

Villa

Marbella



Habitaciones: 7

Baños: 6

M²: 735

Precio: 4.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4075570

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Villa cuenta con alojamiento para el personal a su servicio, tiene una ubicación muy deseada en la exclusiva zona residencial de Nueva Andalucía, cerca de Puerto Banús, mientras que Marbella está a solo cinco minutos en coche. La auténtica y lujosa villa de estilo andaluz tiene una gran parcela en esquina rodeada de extensos jardines tropicales que brindan a los huéspedes una verdadera sensación de privacidad y exclusividad. La casa principal consta de un hermoso hall de entrada que conduce a un amplio salón con chimenea y acceso a jardines bien cuidados, un comedor independiente que se conecta a una cocina totalmente equipada. Junto a la cocina se encuentra un dormitorio con baño propio para el servicio, así como un lavadero y acceso al jardín. Al otro lado de la propiedad encontramos una oficina con aseo de invitados y un dormitorio completo con su baño que da a 2 terrazas cubiertas ya los jardines. La planta superior disfruta de un segundo salón con techo de cúpula y acceso a un gran solárium. Dos dormitorios de invitados y un dormitorio principal con baño en suite que incluye ducha y bañera separadas. La casa de invitados se encuentra frente a la casa principal y consta de un hermoso salón/comedor con cocina moderna y 3 dormitorios con 2 baños y un gran salón central de techos altos con luz

natural. Los jardines tropicales están muy bien cuidados y cuentan con una barbacoa hecha a medida cerca de una gran piscina familiar. La propiedad tiene una fuente central en la entrada y un garaje para varios vehículos más un estacionamiento adicional. Villa, Junto al Mar, Amueblado, Cocina Amueblada, Aparcam: Garaje, Piscina: Privada, Jardines: Privado, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Montañas, Piscina. Características Aire Acondicionado, Aire Acondicionado Frio/Calor, Barbacoa, Cercano a colegios, Buen Estado, Bien situado para golf, Terraza Cubierta, Comedor, Chimenea, Cocina Amueblada, Armarios Empotrados, Amueblado, Garaje, Jardin, Vistas a Jardín y Piscina, Buen acceso por carretera, Apartamento de Invitados, Cuarto de lavado, Sala de estar, Jardín frondoso, Vista a la montaña, Próximo a lugares de ocio, Junto a Transportes, Fibra óptica / ADSL, Piscina, Piscina privada, Terraza Privada, Azotea, TV por Satélite, Solárium, Trastero, Estudio, Piscina, Terraza, Lavadero, Video Cámaras, Video portero.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking