

Villa

Río Real



Habitaciones: 5

Baños: 5

M²: 592

Precio: 2.495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4076662

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Magnífica villa en primera línea de golf situada a sólo 5 minutos del centro de la ciudad, en una calle privada en Río Real Golf. La villa se beneficia de vistas abiertas e ininterrumpidas sobre el campo de golf. Construida en un estilo mediterráneo, con enormes áreas de estar, la casa está distribuida en tres niveles y también tiene un gran sótano. NIVEL PRINCIPAL: En el nivel principal tenemos un amplio hall de entrada, un aseo de un fantástico y luminoso salón principal y una sala de recepción con enormes puertas correderas que dan acceso a las terrazas cubiertas al sur y al oeste. Un comedor separado y otro salón con chimenea que está conectado tanto con el vestíbulo como con el salón principal, puede ser enfocada así como una oficina u otro dormitorio, todas estas habitaciones tienen acceso directo a la terraza cubierta alargada con varias zonas de estar, altas ventanales que aportan mucha luz natural. La cocina está frente al comedor y tiene unas dimensiones enormes con varias ventanas y un lavadero. Hay una escalera de caracol que conecta la cocina con el nivel del jardín, que tiene un de personal independiente: vestíbulo, dormitorio, sala de estar y una pequeña cocina. NIVEL DEL JARDÍN: Aparte de la habitación del personal, hay dos dormitorios dobles más dobles con baño privado y acceso directo al jardín y a la piscina, una bodega profesional, un almacén extra y un garaje con capacidad para 2 coches. En el garaje también hay otra escalera de caracol en espiral hacia a un

sótano. SEGUNDO NIVEL: La segunda planta tiene dos dormitorios con baño en suite baño y acceso a la terraza. El dormitorio principal es extremadamente El dormitorio principal es muy grande, tiene walk-in-closet una pequeña oficina y algunas zonas de estar. Los tres niveles están conectados por una escalera de mármol y también un ascensor. El jardín tropical extremadamente bien mantenido y la naturaleza también tiene árboles espectaculares y una gran piscina privada que conduce a una elegante cocina de madera con una zona de comedor al aire libre, varias zonas de estar para para tomar el sol, aparcamiento para numerosos coches en la entrada de la casa también con una pérgola cubierta.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Golf, None, Ascensor, None, Parking, None, None