

## Apartamento

Benalmadena



Habitaciones: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 93

Precio: 515.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4079713

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: AA116 - SE VENDE APARTAMENTO EN BENALMÁDENA, COSTA DEL SOL Nos satisface ofrecerle este apartamento en un zona privilegiada: PUERTO MARINA, en una de las islas pero lejos del famoso ruido de la zona de la marina. Esta ubicación es única: en el corazón del Puerto Deportivo de Benalmádena. Se ubica a 2 min de la playa y paseo marítimo, cerca de todos los servicios como centro comercial, restaurantes, tiendas, supermercados, etc. Distribución: Desde la zona exterior ya se puede apreciar la distinción y el lujo de este apartamento, En la entrada y a mano derecha encontramos un lavadero-trastero, seguidamente está la cocina totalmente equipada y con un pasa platos hacia la zona del comedor; aunque no muy grande pero con todo lo necesario para los amantes de la cocina. A continuación está el luminoso salón-comedor que a su vez da paso a una fantástica terraza de 18m2 con lugar suficiente para comer y tener una zona de reposo. Las vistas de esta terraza ¡no se podría describir! Se ve el mar, los barcos, los edificios igualmente lujosos y sobre todo mucha tranquilidad. En un costado del salón está el acceso hacia la zona íntima donde encontramos los 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite y ambos con armarios empotrados. Suelos de mármol marfil, aire acondicionado frío/calor. El edificio tiene un jardín tropical interior, un ascensor. En la parte alta, está el solárium con gran piscina, sauna. Todo en un recinto cerrado y con vigilancia de cámaras. Ideal para una familia o como inversión para alquileres vacacionales. Se vende amueblado. Estado excelente, ¡hay que verlo! \*En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en los precios indicados no están incluidos los gastos derivados de la compra de inmuebles según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales. etc.). NO existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.\*

Destacado:

Ascensor, None, None