(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Nueva Andalucía

Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 578	Precio: 4.600.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4081474	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Estamos encantados de presentar esta impresionante villa en venta en la privilegiada ubicación de la Supermanzana H, Nueva Andalucía. Se trata de una propiedad especial que fue diseñada y construida por el reconocido arquitecto Ángel Taborda en 1985 y completamente renovada en 2011. Si usted está buscando una villa en venta que sea realmente única con tanto carácter y encanto, se enamorará de esta propiedad. Las características impresionantes son interminables, pero para nombrar algunos, usted tiene la gran entrada que conduce a un formato de plan abierto, amplias terrazas que rodean la villa, zona de barbacoa de lujo, chiringuito privado con cocina y mucho más. Además, la ubicación es muy buscada debido a estar en el corazón de Nueva Andalucía cerca de todo, incluyendo el golf, restaurantes, playas y tiendas. A Puerto Banús también se llega en pocos minutos. La hermosa villa consta de 4 dormitorios en una parcela de 4.700m2. Lo que hace que esta propiedad se distinga de otras de su naturaleza es el distintivo estilo arquitectónico moderno y las características especiales como una pista de pádel privada y una bodega con temperatura controlada. La puerta de entrada conduce a un gran hall de entrada con aseo de invitados. En el interior se encuentra la sala de estar y el comedor de planta abierta, unidos a la magnífica y elegante cocina con ventanas de cristal que dan a la bodega de abajo. La moderna cocina cuenta con una isla central de trabajo que ofrece un espacio de cocina muy social para los

amantes de la cocina. Es una zona muy luminosa en todo momento. Además, la planta baja cuenta con un dormitorio con baño en suite que tiene acceso directo a las terrazas exteriores. Al llegar a la planta superior, se encuentra una zona que es perfecta para un espacio de oficina. También hay dos dormitorios con baños en suite que tienen acceso a una terraza privada. El dormitorio principal tiene un techo abovedado que añade carácter, un vestidor de ensueño, un jacuzzi y una gran ducha. En la planta baja, se encuentra el cuarto dormitorio con baño en-suite, aseo de invitados, sala de cine, gimnasio, bodega, sala de juegos/entretenimiento, trastero y lavadero. Muchas zonas divertidas para disfrutar y pasar tiempo con sus seres queridos. Las impresionantes terrazas y zonas de piscina son perfectas para el entretenimiento en casa. Otras características de esta villa en venta incluyen: aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, alarma, almacenamiento, garaje (para dos coches) y sistema de riego. Hay espacio para aparcar otros cuatro coches en el terreno.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Golf, None, None