

Apartamento

Málaga



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 96

Precio: 335.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Referencia: R4081585

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Pasaje Noblejas Un lujoso piso en una de las mejores zonas de Málaga. Situado muy cerca del centro histórico y de la estación de tren María Zambrano. El apartamento está situado en una zona de centros comerciales (El Corte Ingles y Centro Comercial Larios), restaurantes y bares acogedores. ¡Esta es su oportunidad para vivir en una ubicación privilegiada en la ciudad de Málaga! El apartamento ha sido recientemente renovado. Durante su renovación, se han utilizado los más lujosos acabados y hermosos detalles. El interiorista que supervisó la renovación completa se ha asegurado de que la casa respire lujo. Ha utilizado auténticas puertas de interior andaluzas, la combinación de lo antiguo y lo nuevo hace de este apartamento de diseño un hogar muy agradable donde se sentirá inmediatamente como en casa. El piso tiene una superficie de 96 m² y está dividido en 2 dormitorios, 2 baños, un amplio salón y su propio balcón privado donde podrá disfrutar de su cena y por supuesto, del maravilloso atardecer de la ciudad. Tan pronto como entres en el apartamento la luz del día viene hacia ti. Las grandes puertas correderas de cristal proporcionan a la casa mucha luz. El suelo gris claro hecho de grandes azulejos en combinación con las paredes blancas dan a este apartamento un aspecto tranquilo y lujoso. La cocina está equipada con una nevera, un horno y una placa de inducción y está terminada con una encimera de mármol. Además, la cocina tiene un área de bar donde se puede sentar cómodamente. El comedor tiene estantes

de madera dura hechos a medida y pintados a mano. Seguramente le gustarán los lujosos detalles de este apartamento. Las grandes puertas correderas le permiten conectar la terraza con la sala de estar. El dormitorio principal tiene un doble vestidor, baño privado en suite con ducha, lavabo e inodoro. El segundo baño consiste en una ducha, lavabo e inodoro. Ambos dormitorios tienen lujosos armarios empotrados hechos a mano por una empresa belga especializada. Un breve resumen de los detalles: Puertas exteriores extra aseguradas de Tesesa; Puertas interiores auténticamente andaluzas con rosetas, puertas especialmente importadas de Alemania; Encimera de mármol con una barra para 4 personas; Plan de iluminación para todo el apartamento con focos empotrados (ajustables) y tiras de LED; Ventanas aseguradas con aislamiento acústico aplicado en todo el apartamento. Sanitarios de alta calidad importados de los Países Bajos Un cuarto de almacenaje en el apartamento para el almacenamiento, la lavadora y la instalación de calor; Los dormitorios y la sala de estar tienen aire acondicionado, la maquinaria está oculta; Adquisición de los muebles en consulta con los vendedores. El precio de venta incluye la comisión de inmobiliario. De acuerdo con el Decreto de la Junta Directiva de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, de registro, ITP y otros gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. No pierda esta oportunidad y póngase en contacto con nosotros, estaremos encantados de darle la bienvenida y de darle toda la información necesaria u organizar una visita exclusiva a este fantástico apartamento. Comunidad: 55 mes IBI: 320 año.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, None