

## Villa

Elviria



Habitaciones: 4

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 235

Precio: 1.395.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4083451

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Encantadora villa de estilo andaluz con carácter en el centro de Elviria, cerca de todos los servicios y de la playa. La encantadora villa se distribuye en 3 niveles, sótano, primera planta y segunda planta. Hay 3 dormitorios y dos baños en la segunda planta, el dormitorio principal tiene baño en suite y terraza privada con vistas al mar, los otros dos dormitorios (tamaño doble) comparten un baño. En la planta principal hay varias zonas, el hall de entrada conduce a la derecha a un gran salón con chimenea y diferentes zonas de estar, para leer cenar y pasar tiempo con la familia. Junto a la gran cocina hay otro comedor más pequeño e independiente. En el mismo nivel se encuentra el lavadero, un aseo de invitados y un pequeño despacho. Toda la propiedad tiene grandes ventanas que aportan mucha luz natural. La zona de estar da acceso a la piscina y a la terraza, que está cubierta y descubierta, y tiene un mirador coqueto. También hay un patio trasero bien cuidado y jardín maduro conectado con la terraza-piscina. En el nivel inferior hay una bodega, una sala con aparatos de gimnasio. El cuarto dormitorio y el baño se encuentran en el nivel inferior y es independiente, en realidad es un apartamento de invitados, ya que tiene su entrada independiente. Muy buena ubicación, privada y cerca de todos los servicios.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking, None, None, None