(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Casas rústicas

Manilva



Habitaciones: 5	Baños: 4	M²: 370	Precio: 1.400.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casas rústicas	Referencia: R4088860	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Finca de 112.000m2 con una villa situada lindando con el Rio Manilva y cerca de los famosos "Baños de la Hedionda", unos baños de aguas sulfurosas, ideales para tratamientos de la piel. La finca se encuentra a 5 minutos de la costa de Casares y Manilva y tiene fácil acceso desde la AP7 o desde la A7 por la costa. La finca no está explotada, pero podría albergar un centro ecuestre, además de poder ser productiva para la agricultura, con posibilidad de cultivar viñas (famosas en la zona y de gran calidad), árboles tropicales como aguacate y mango. Actualmente existe una plantación de unos 25 árboles de aguacates. La villa de estilo tradicional en una solo planta, cuenta con 5 dormitorios, 4 de ellos en-suite, aseo de cortesía, cocina de 20m2 y estilo rústico con muebles de madera. El amplio salón, de unos de 60m2, tiene una gran chimenea, varios ventanales con contraventanas de madera y un alto techo abuhardillado. Cuenta además con una estancia anexa a la casa principal, de unos 50m2, de 2 plantas con entrada independiente, ideal para acondicionar como alojamiento para el servicio o como casa de invitados. El porche delantero de la casa principal tiene orientación suroeste y cuenta con una parte cubierta por

una pérgola es el lugar ideal para las cenas al aire libre contemplando el cielo estrellado. Es un lugar muy tranquilo con vistas espectaculares a la Sierra de la Utrera.

Destacado:

None, None, None, Parking, None, None