

---

## Villa

San Roque Club



Habitaciones: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 785

Precio: 2.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4094767

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Magnífica villa de estilo andaluz con excelentes vistas al campo de golf de San Roque Club. 6 dormitorios, todos en suite. Gran parcela de 2576 m<sup>2</sup> con fantástico jardín y piscina. Hermosos suelos de mármol y una impresionante atención al detalle y la estética. La villa se distribuye en tres plantas. La planta baja se compone de: - 3 dormitorios en suite, - un hermoso patio de estilo andaluz con fuente, naranjos y limoneros, - una cocina espaciosa y totalmente equipada, ideal para entretener a muchos invitados, - dos amplios salones. Uno de ellos está maravillosamente iluminado con enormes ventanales con vistas al jardín y la piscina, - un comedor. En la primera planta podemos encontrar 3 dormitorios en suite más. ¡Además, la villa tiene un enorme sótano que se puede adaptar a sus necesidades! El sótano también tiene una habitación adicional y un garaje con espacio para dos coches. Esta villa se encuentra en el paraíso del golf, en el corazón de San Roque Club. A poca distancia en coche de la Marina de Sotogrande, la prestigiosa escuela internacional de Sotogrande y muchos campos de golf de prestigio.

---

Destacado:

Piscina, Golf, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None