(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Manilva

Habitaciones: 2	Baños: 1	M²: 96	Precio: 445.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4094923	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:¿Busca una propiedad asequible con el factor WOW? Estamos encantados de presentarle esta encantadora villa orientada al sur con impresionantes vistas al mar, Gibraltar y África, con una gran parcela de más de 1000m2. Todo ello a sólo cinco minutos a pie de la playa. Todo en un nivel con la adición de una terraza en la azotea, la propiedad ofrece toneladas de espacio de vida al aire libre perfecto para disfrutar todo el año. Una vez dentro, usted es recibido con una sala de estar y comedor planificada abierta y vistas inmediatas al telón de fondo azul del Mediterráneo. Esta sala es hermosa y luminosa con una chimenea para los días más fríos del invierno. Hay una cocina independiente de tamaño generoso que puede convertirse fácilmente en un plan abierto, y un área de utilidad separada. La sala de estar ofrece acceso a la zona de la terraza cubierta, donde los pasos fluyen hacia el gran jardín con una piscina privada y un montón de privacidad. La terraza de la azotea se puede acceder desde el exterior de la propiedad. Hay dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y de los cuales disfruta de las magníficas vistas. Hay un baño independiente con bañera. Hay un garaje privado que ofrece mucho espacio

para el almacenamiento, además de un vehículo. La ubicación de esta casa ofrece algo para todos. Con el puerto deportivo de Sotogrande a sólo cinco minutos en coche donde se puede encontrar una variedad de bares y restaurantes que están abiertos todo el año, sin olvidar los renombrados campos de golf y los frecuentes eventos de polo. El colegio internacional de Sotogrande también está a diez minutos en coche. El aeropuerto más cercano es el de Gibraltar, a sólo veinte minutos en coche de la propiedad. Al este, La Duquesa y su vibrante puerto deportivo se puede llegar en cinco minutos en coche, y Estepona en sólo quince minutos. Este tipo de propiedades no aparecen a menudo, ¡no pierda esta verdadera oportunidad!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None, None, None, None