

## Villa

Benahavís



Habitaciones: 5

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 551

Precio: 2.600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4098178

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Una impresionante casa contemporánea nueva con diseño avanzado y características tecnológicas, ubicada en una prestigiosa zona de la Costa del Sol. La villa está situada en los alrededores del campo de golf con vistas al mar. El viaje a Puerto Banús solo te llevará 5 minutos, 7 minutos a Marbella y solo 4 minutos a la playa. Esta villa está ubicada en una hermosa urbanización cerrada y moderna con seguridad las 24 horas y una infraestructura excepcional. Hay una nueva escuela bilingüe que abrió recientemente a poca distancia de la comunidad. La villa está construida con la última tecnología y materiales modernos. Cuenta con cocina equipada Scavolini y lo último en tecnología doméstica, brindando un confort sin límites para ti y tu familia. Se trata de una villa de 551m<sup>2</sup> construidos + 138m<sup>2</sup> de terrazas, repartidos en 5 dormitorios, 5 baños y 1 aseo de invitados, además del jardín y piscina independiente. Todo ello en una parcela de 1480m<sup>2</sup>. La villa se vende amueblada, como se puede apreciar en las fotos. En la planta baja hay un amplio salón con comedor, una cocina totalmente equipada, aseo de invitados y un dormitorio con baño en suite con acceso directo al jardín con piscina privada. Arriba hay 3 dormitorios, todos con baños en suite y enormes ventanales, disfrutando de unas vistas privilegiadas. En la planta -1 se encuentra el último, 5º dormitorio, con baño en suite y que también dispone de acceso independiente. En esta misma planta hay una enorme sala que bien podría ser utilizada como espacio de ocio:

sala de cine, gimnasio, minibar, etc, o como amplio garaje con capacidad para hasta 7 coches. Aparte hay un garaje para 2 coches. Además de todo esto, la villa dispone de ascensor que conecta las 3 plantas, suelo radiante, A/A frío calor.

---

Destacado: