

Casas rústicas

Coín



Habitaciones: 3

Baños: 3

M²: 140

Precio: 425.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústicas

Referencia: R4099672

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Esta encantadora propiedad rural completamente renovada ha sido terminada con los más altos estándares y ofrece un alojamiento espacioso y moderno que comprende brevemente: Hall de entrada a la sala de estar de planta abierta con comedor independiente y una cocina alemana de alta calidad con Amplios armarios de almacenamiento y superficies de trabajo de Silestone. Volviendo por el salón con chimenea de pellets, un amplio pasillo conduce al dormitorio principal con baño completo en suite y vestidor. Desde esta sala, las puertas que dan al patio conducen directamente a la terraza, al jardín y a la piscina. El segundo dormitorio es doble grande con armarios empotrados y tiene un baño adyacente, al que también se puede acceder durante todo el día. Desde el vestíbulo, una escalera de azulejos de cerámica con balastrada de vidrio y madera conduce al primer piso y al salón con galería y biblioteca, con acceso directo a la terraza elevada con vista al jardín y vistas amplias sobre el río y las colinas. En esta misma planta se encuentra el tercer dormitorio doble, nuevamente con baño completo y armarios empotrados y trastero. Desde esta habitación, un balcón Juliette ofrece hermosas vistas al campo. Esta propiedad tiene 6 naranjos, 2 limoneros, dos duraznos, un peral, 2 mandarinos, 1 ciruelo y un aguacate. El exterior esta completamente vallado, y hay una entrada que da al amplio camino y zona de aparcamiento, y conduce a la casa y los jardines. Los jardines son una maravilla y han sido diseñados por expertos con el mismo alto nivel que

todo lo demás. La plantación ahora está bien establecida, y una masa de follaje y flores lo lleva a través de senderos serpenteantes de grava, bordeados por piedra natural recuperada. Además de las zonas ornamentales, en el jardín hay otras zonas útiles, una caseta de jardín de madera, un huerto con una buena selección de árboles frutales, una zona separada que sería perfecta para un huerto y, por supuesto, la estupenda Gran piscina rodeada de tarimas de madera, ligeramente elevada para facilitar el mantenimiento. En el exterior de la casa hay varios patios y terrazas alicatadas, aptos para sol y sombra, y con el beneficio de una pérgola y toldos. La propiedad cuenta con electricidad de red pública, Internet de alta velocidad adecuada para un teléfono y tanto satélite como IPTV están disponibles mediante suscripción, con cientos de canales en el idioma que elija. Las ventanas son de doble acristalamiento y están provistas de rejas de hierro forjado, y hay aire acondicionado reversible de frío y calor. Los revestimientos cerámicos de alta calidad de los suelos, baños y cocina se han instalado profesionalmente y todas las mejoras se han llevado a cabo con un nivel impecable. El acceso es muy bueno, desde caminos de asfalto, hormigón y grava, y la propiedad se encuentra a sólo 10 minutos en coche del pueblo de Coín, y a 20 minutos de la costa de Fuengirola, con Marbella a la misma altura. La ciudad de Málaga y su aeropuerto internacional están a 30 minutos en coche. Estado: Excelente, recientemente reformado. Piscina : Privada. Climatización: Aire acondicionado, Estufa de pellets. Vistas : Montaña, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Baño En-Suite, Barbacoa, Acristalamiento Dobles. Mobiliario: Opcional. Cocina: Totalmente equipada. Jardín : Privado, Ajardinado. Estacionamiento: Cubierto, Abierto, Más de uno, Privado. Servicios públicos: Electricidad. Categoría : Casas de vacaciones, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking, None