

---

## Villa

Benahavís



Habitaciones: 4

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 556

Precio: 2.450.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4105405

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: Esta villa contemporánea es una obra maestra de elegante diseño moderno rodeada por la naturaleza incontenible de Monte Mayor. Orientada al sureste, decorada con buen gusto un diseño de jardinería espectacular, y disfrutando de vistas fabulosas al mar y la montaña, esta villa llave en mano le dejará sin aliento. Con un elegante camino de entrada y un glorioso jardín para recibirle, desde el primer momento uno se da cuenta de que cada pequeño detalle ha sido cuidadosamente diseñado para ofrecer lo mejor de la vida mediterránea moderna. Nada más entrar en Las Dos Torres, los techos de doble altura y los ventanales de gran tamaño crean una increíble sensación de amplitud y luz en toda la casa, convirtiéndola en un espacio con un entorno y unas vistas verdaderamente magníficos. La planta principal de concepto abierto cuenta con dos amplios salones separados, uno con chimenea y otro como sala de estar, además de un comedor y una cocina italiana moderna y elegante equipada con los mejores electrodomésticos alemanes. Grandes ventanales conectan el interior con la terraza parcialmente cubierta con impresionantes vistas a las montañas y al mar. También en esta planta principal encontramos el dormitorio principal con baño privado de diseño con una elegante bañera independiente también con vistas al mar, y puertas correderas con acceso a la terraza principal para disfrutar del hermoso paisaje. Desde las terrazas en el nivel principal hay unas cómodas escaleras exteriores que conducen al nivel de la piscina infinity

y al área de la terraza para tomar el sol y al jardín con unas vistas panorámicas inmejorables. En la planta superior hay 3 dormitorios de invitados con baños completos en suite. Dos de los dormitorios tienen amplias terrazas separadas. Todos los dormitorios tienen grandes ventanales y están equipados con armarios empotrados. Uno de los dormitorios se ha dedicado actualmente a despacho, pero podría volver a configurarse fácilmente como dormitorio, si fuera necesario. En la planta sótano hay un garaje para 4 coches, lavadero y cuarto de máquinas. El sótano, que tiene luz natural, también podría convertirse fácilmente en una sala de cine, un gimnasio, un spa y dormitorios adicionales o un apartamento con acceso directo a la piscina, y aún así tener un garaje de buen tamaño para acomodar 2 coches. Con vistas incomparables del Mediterráneo, Gibraltar y la costa africana, la comunidad cerrada con seguridad las 24 horas de Monte Mayor disfruta de un entorno natural magnífico, rodeada por una cadena montañosa espectacular, vegetación exuberante y arroyos, pero está a solo 15 minutos en automóvil de la costa, Marbella y Puerto Banús. Además de estar cerca de algunos de los mejores campos de golf de la Costa del Sol, también está a un corto trayecto por una carretera pintoresca de la famosa ciudad gastronómica de Benahavís, con su ambiente animado e internacional. ¡Llámenos para concertar una visita!

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None