

## Áticos

La Quinta



Habitaciones: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 168

Precio: 410.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4114333

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: ¡Oportunidad única en Altos de la Quinta! Fantástico ático dúplex con orientación sureste y gran terraza en la azotea que ofrece perfectas vistas al mar, a la montaña y al golf.. Este apartamento de lujo ofrece 3 dormitorios y 2 baños, un amplio hall de entrada, cocina totalmente equipada, lavadero independiente. Terrazas parcialmente cubiertas, una de ellas está cerrada con cortinas de cristal y por lo tanto ofrece aún más espacio interior. La gran sala de estar y la cocina moderna ofrece un montón de área de entretenimiento y tiene unas vistas impresionantes en el campo de golf de La Quinta, hacia La Concha, más en parte la vista al mar. Dos dormitorios se encuentran en este nivel y tienen acceso a un hermoso baño familiar acabado en mármol crema. Arriba está el gran dormitorio principal, que viene con un gran vestidor, gran baño en suite, de nuevo acabado en mármol crema. Desde aquí tiene unas vistas impresionantes y acceso a la terraza de la azotea con una pequeña cocina al aire libre. El apartamento tiene aire acondicionado frío y caliente con control individual en cada piso, tiene suelos de mármol crema en todo, y también tiene calefacción por suelo radiante en ambos baños. La urbanización tiene un

hermoso jardín y una impresionante piscina que incluye una piscina para niños. Ascensor y aparcamiento privado en frente del edificio. A poca distancia se encuentra La Quinta Golf Resort con una serie de instalaciones que incluyen un hotel de 5 \*, restaurantes, spa, gimnasio, 3 campos de golf, una tienda gourmet, pistas de pádel, parque infantil y varias cafeterías. El apartamento está muy cerca de varios colegios privados y a 10 minutos en coche de Puerto Banús y a 15 minutos de Marbella con un cómodo acceso a la autopista de peaje AP7 y a unos 40 minutos en coche del aeropuerto de Málaga. Características: Cocina totalmente equipada, chimenea, UFH en los baños, aire acondicionado, piscina y jardín comunitarios, ascensor, aparcamiento privado fuera del edificio. Muebles incluidos. Gastos de comunidad: 270 €/mes. La zona de La Quinta está convenientemente situada por encima de la ciudad de San Pedro de Alcántara, a pocos minutos de Puerto Banús y tiene una ubicación particularmente atractiva en un valle naturalmente protegido, rodeado de colinas y montañas que ofrecen grandes vistas al mar. Los famosos campos de golf de Las Brisas, Aloha, Los Naranjos, La Quinta y Atalaya, el colegio internacional Aloha College y el colegio internacional Laude San Pedro, así como los centros comerciales, incluyendo los famosos grandes almacenes El Corte Inglés y una gran variedad de bares, restaurantes y supermercados están a poca distancia para llegar. La Quinta se encuentra a pocos minutos del prestigioso puerto deportivo de Puerto Banús, Marbella y las playas de arena. El aeropuerto internacional de Málaga está a sólo 40 minutos en coche. Disfrute de un mínimo de 320 días de sol y encuentre los mejores inmuebles de lujo en Marbella, Málaga, Costa del Sol, España.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, Parking, None, None