

---

## Villa

Elviria



Habitaciones: 3

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 241

Precio: 775.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4115770

Fecha de publicación:  
12.05.23

---

Descripción: PROYECTO DE REFORMA DE VILLA EN ELVIRIA A PIE DE SERVICIOS Y DEL MAR Aquí tiene la oportunidad perfecta para comprar una gran parcela con una villa y una casita de invitados a poca distancia de la zona comercial de Elviria y de las mejores playas de la Costa del Sol. 5 minutos a servicios y 10 a la playa. La villa consta de 3 dormitorios y 3 baños y un aseo de invitados adicional en la casa principal. Hay un solárium en la azotea que ofrece vistas parciales al mar con vistas a las zonas verde del lado de la playa de Elviria. La casa de invitados, que ha sido completamente renovada recientemente, se distribuye con un área de cocina, dormitorio y baño, independiente con su propia entrada independiente. El salón principal, que necesita una reforma integral, ofrece dos dormitorios con baños en suite, un aseo de invitados y zona de salón comedor y una cocina totalmente equipada. También tiene plaza de garaje para 1 coche y mucho espacio de almacenamiento, el terreno es de 1084 m<sup>2</sup> y necesita una piscina y desarrollo "landspacing". Todos los m<sup>2</sup> están completamente registrados y si el comprador potencial estuviera interesado en agregar una planta adicional, tendría que quitar algunos m<sup>2</sup> del área principal. En general, un proyecto con mucho potencial debido a su ubicación y tamaño de la parcela.

---

Destacado:

Piscina, None, Parking, None, None