
Villa

Cerros del Aguila



Habitaciones: 4

Baños: 2

M²: 157

Precio: 649.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4119712

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Impresionante villa de un nivel, bien distribuida. La propiedad está ubicada en la urbanización emergente, Cerros del Aguila. Sólo un corto trayecto en coche a Fuengirola. Entrando a la villa a un gran salón con mucho espacio para guardar abrigos, zapatos e incluso palos de golf, lo que la hace muy familiar y un buen uso del espacio. La propiedad consta de 4 dormitorios dobles. El dormitorio principal tiene un baño en-suite y puertas dobles que dan acceso a la terraza y al área de la piscina: disfrute de los hermosos amaneceres y de una vista del océano. El baño en-suite consta de una ducha grande y un área de inodoro cerrada, dos lavabos separados y mucho espacio en el armario. Cerca del dormitorio principal, hay un segundo dormitorio con una cama doble. Esto era un vestidor, pero ahora se ha transformado en un dormitorio funcional con una entrada independiente y una ventana para la luz natural. Los otros dos amplios dormitorios también disfrutaban de luz natural y comparten el segundo baño de la villa. El gran salón da directamente al jardín y la terraza, lo que lo convierte en un espacio perfecto para el entretenimiento de los invitados. Tiene espacio para una mesa grande familiar, donde se puede

hacer barbacoas cómodamente. Hay ventiladores de techo que ayudan a crear una agradable brisa en las calurosas tardes de verano. En conexión con el salón, también hay una gran cocina / comedor de concepto abierto con ventanas de piso a techo. La cocina es lo suficientemente grande como para expandirse con una isla de cocina y todavía tiene suficiente espacio para tener su mesa de comedor junto a las ventanas con vistas al jardín. La villa tiene aire acondicionado en todas las habitaciones, excepto en la cocina y el dormitorio recién hecho que solía ser un vestidor. La villa se vende amueblada, valorada en 40.000€. Todos los muebles de jardín también están incluidos. Hay una gran piscina y una terraza que envuelve toda la casa. En el jardín hay higueras, limoneros y pomelos. Debajo de la villa hay una habitación grande que solía ser un garaje, pero ahora se ha cerrado con grandes ventanales y una puerta, la idea era crear un apartamento separado aquí. Aquí hay actualmente una lavadora y secadora, fontanería conectada y se está utilizando como cuarto de lavado. También hay un baño. Tiene una entrada independiente completa y una plaza de aparcamiento. (Tenga en cuenta que) el sótano/garaje no está incluido como espacio habitable. Además, hay espacio para otros 2-3 coches dentro de la puerta automática de las villas. Cerros del Aguila es una zona de Mijas Costa a 10 minutos en coche de la playa. La urbanización es tranquila, donde hay tanto residentes españoles como recién llegados de otras nacionalidades. En la zona hay un pequeño supermercado, restaurantes así como una amplia zona común compuesta por parque infantil, pista de tenis, piscina con piscina infantil. La cancha de tenis y el parque infantil están disponibles todo el año. Según el plan, en 2023 se construirá un parque más grande llamado Gran Parque de Mijas. Será el parque más grande de la provincia de Málaga.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None