(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

La Cala Hills



Habitaciones: 4	Baños: 3	M²: 400	Precio: 843.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4124095	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:NUEVA villa contemporánea de lujo, la última disponible en esta promoción. Está sin terminar para que el nuevo propietario puede definir los acabados y detalles que desee, para así dejarla a su gusto. de 4 dormitorios, piscina privada, jardines, disfrutando de una excelente ubicación en La Cala, el Valle del Golf Mijas, a 5 minutos de las famosas playas de La Cala de Mijas. Villas contemporáneas de estilo mediterráneo Estas Villas, diseñadas por el galardonado estudio SMP Arquitectos. com, Salvador Moreno Peralta, se encuentran en un entorno privilegiado. Combina las ventajas de vivir en un enclave tranquilo y natural donde su ubicación elevada le permite disfrutar de vistas incomparables. Este complejo consta de 6 villas independientes, de estilo contemporáneo y mediterráneo, construidas con los más altos estándares de calidad, acabados y eficiencia energética, incluido el nuevo sistema de energía limpia, aire acondicionado frío, agua caliente y caliente: AEROTERMIA. Genera energía extraída de la energía del aire en su mayor parte, un ahorro de energía del 70%. Está diseñado para maximizar la luz natural, preservando la privacidad en cada habitación. Orientación: al este

con terrazas y solarium con orientación sur y oeste para disfrutar del sol todo el día. Planta principal: (nivel de la calle) Acceso: • Dos puertas de seguridad para dos espacios de estacionamiento. • Puerta peatonal de seguridad. • Patio de entrada al interior con puerta de seguridad al interior de la casa. Dentro: • 3 habitaciones dobles con terraza privada. • 2 baños (1 baño en -suite) • Cocina con terraza privada. • Sala de estar con chimenea y terrazas. Planta superior: (nivel superior) • Dormitorio principal - Estudio con sala de estar-biblioteca. • Baño privado y terraza con solarium. Planta baja (nivel de la piscina y jardines) Espacio de la sala de estar de 80 m², incluyendo ventanas de vidrio con vistas a la piscina y al jardín. (riego automatizado incluido)

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking, Golf, None