

## Villa

El Rosario



Habitaciones: 6

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 531

Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4131835

Fecha de publicación:

14.01.24

**Descripción:** Impresionante villa independiente con una parcela de 1459m<sup>2</sup> en una zona residencial muy tranquila y segura, a menos de 2 km de las playas doradas de Marbella Este. La propiedad consta de una villa independiente de 531m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas y cuenta con hall de entrada, amplio salón-comedor con chimenea y suelos de mármol, cocina con ventana que comunica con el comedor, segundo salón, 5 dormitorios con armarios empotrados, 5 cuartos de baño, tres amplias terrazas con vistas panorámicas al mar y garaje. A través de un jardín con arboles frutales y arbustos florales, se llega a la piscina y a una edificación a parte de dos plantas que actualmente consta de salón de juegos y billar, pista de squash, cocina, cuarto de baño completo y dos chimeneas. Ideal para una vivienda independiente o zona de juegos. La propiedad necesita algo de reforma y actualización. Se encuentra a 7km del centro de Marbella, a tan solo 5 minutos del Hospital Costa del Sol, bares, restaurantes y servicios.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Parking, None