(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Benaoján

Habitaciones: 3	Baños: 3	M²: 347	Precio: 199.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R4132099		Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:REDUCCION DE PRECIO DE E 210.000 A E 199.000,- ¡Una oportunidad especial para comprar una enorme casa adosada renovada de 160m2 en Benaojan! La casa adosada se encuentra al final del pueblo, en una calle principal tranquila con poco tráfico ya poca distancia del corazón del centro. Esta casa de 3 plantas no tiene jardín, pero ofrece impresionantes vistas panorámicas de las montañas y los tejados de las casas de este hermoso pueblo desde la terraza del primer piso y desde la gran terraza abierta de arriba. Se puede ingresar a la casa directamente desde la calle, que ingresa a un pasillo que conduce al enorme garaje privado con baño. Una impresionante escalera conduce desde el pasillo al primer y segundo piso de la casa. La casa tiene 3 dormitorios, 3 baños en suite, un vestidor, un aseo, garaje y se divide de la siguiente manera: Planta baja: - Puerta de entrada con pasillo que conduce a un enorme garaje con baño. - Podría usarse como oficina o apartamento/estudio usando la puerta del garaje como ventana y puerta de entrada separada - El garaje tiene piso de cerámica e iluminación profesional en el techo Primera planta: - Recibidor de acceso al salón comunicado por dos arcos moriscos con el luminoso comedor y la cocina abierta, moderna y totalmente equipada - da acceso a una terraza de 12 m² para cenas inolvidables - La sala de estar tiene una chimenea - en el otro lado, 2 habitaciones dobles privadas separadas cada una con baño en suite - uno de los dormitorios tiene walk-in closet de madera separado. - la cocina conduce a un trastero y una terraza con escaleras a la terraza en el segundo piso - desde la sala de

estar, una escalera española impresionantemente ancha conduce al segundo piso Segunda planta: - al llegar a la parte superior de la segunda gran escalera, se ingresa al espacioso pasillo con un tercer dormitorio con su propio baño en suite - Este piso se beneficia de una gran terraza abierta de dos lados con baldosas de terracota ubicada al frente y al costado. Desde esta azotea podrá disfrutar de las mejores vistas de la casa a las montañas de Sierra Libar. - más un trastero ¡Ven a ver esta hermosa oportunidad, te encantará y no te irás nunca! Benaoján: Uno de los mejores ejemplos de pueblos blancos de la región, este pueblo andaluz es conocido a nivel nacional por su producción de salchichas y tiene orígenes moriscos. La zona es popular para el turismo rural y ofrece excelentes rutas de senderismo, vistas a la montaña y espeleología. De hecho, la parte baja del municipio desemboca en el Parque Natural de Grazalema, con el valle dominado por las llamativas cumbres calizas. La fiesta principal celebra la llegada del ferrocarril y el auge que generó. La Verbena del Tren es un evento al aire libre en la estación de tren a finales de julio. Al menos 80 kilos de chorizo de Benaojan están dispuestos para los asistentes a la fiesta y la sangría corre a raudales. Otras fiestas se celebran el 25 de abril en San Marcos y el 7 de octubre en honor a la Virgen del Rosario. La famosa Cueva del Gato se encuentra a pocos kilómetros del pueblo.

Destacado:

None, Parking, None, None