

## Apartamento

San Luis de Sabinillas



Habitaciones: 2

Baños: 1

M<sup>2</sup>: 80

Precio: 249.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4132891

Fecha de publicación:  
12.05.23

Descripción: Precioso apartamento de 2 dormitorios en primera línea de playa con vistas al mar en La Noria, en Sabinillas. Nos recibe un amplio hall. El salón es amplio y luminoso con un espacio separado para zona de comedor. Da a una terraza cubierta con vistas al mar donde se puede colocar cómodamente una mesa de buen tamaño. La cocina es amplia, totalmente equipada con electrodomésticos e incorpora un cómodo lavadero. Los 2 dormitorios son grandes y tienen armarios empotrados. Ambos comparten un baño familiar completo con bañera. Una plaza de aparcamiento también está incluida en el precio. El residencial se encuentra dentro de una ubicación muy privilegiada, en el bullicioso pueblo de San Luis de Sabinillas y con todos los servicios pero en una zona tranquila y segura con seguridad las 24 horas. La urbanización tiene salida directa al paseo marítimo y cuenta con 2 pistas de pádel, piscina comunitaria, piscina infantil y parque infantil. Tiene jardines muy bien cuidados con pequeñas fuentes y bancos que invitan a relajarse a la sombra de las palmeras. También se encuentra justo en el paseo marítimo que va desde Buenas Noches hasta La Chullera por lo que es ideal para dar largos paseos. Está a

solo unos minutos a pie del complejo deportivo de la ciudad con múltiples canchas de tenis, canchas de pádel, una piscina deportiva climatizada, una zona de sauna y spa, gimnasio, así como una serie de diferentes deportes y clases de aeróbic para niños y adultos Dada su ubicación central, hay varios restaurantes y bares cerca, y una gran tienda Lidl se encuentra justo al otro lado de la calle. Este es el lugar perfecto para vivir todo el año, pasar unas fantásticas vacaciones o alquilar.

---

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None