

Villa

Estacion de Cartama



Habitaciones: 6

Baños: 5

M²: 1.600

Precio: 2.655.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4133164

Fecha de publicación:
12.05.23

Descripción: Oportunidad única para inversionistas con un imponente y magnífico cortijo andaluz de diseño especial y vistas al mar, 1600 m² construidos en una parcela de 225.000 m², proyectos para desarrollo urbanístico y complejo rural aprobados. Ubicado a tan solo 5 minutos de Cártama Estación. Esta incomparable propiedad cuenta con una casa de diseño, espacialidad, detalles y terminaciones irrepetibles, y se ubica en una gran parcela semivallada con dos lagos y un pozo de 90 metros de profundidad que surten de agua suficientemente a la propiedad y que enriquecen las vistas desde y hacia la casa. La casa se distribuye en tres plantas con un área útil de 1200 m², estupendas terrazas que suman 400 m² y jardines. Destaca la terraza de la piscina con sus excelentes vistas, gazebo, zona de barbacoas y porche posterior. Cuenta con 2 salones, comedor, cocina, bodega de vinos, un amplio espacio que puede ser usado como discoteca o sala de reuniones, garaje de tres plazas y espacio no cubierto suficiente para otros 10 coches. De los 6 dormitorios, uno de ellos tiene cuarto de baño en suite y otros dos comparten una amplia sala de baño. En total hay 5 baños y 2 aseos. Edificada sobre una

estructura de mas de 200 años de antigüedad, fué completamente reformada y ampliada en 1982 con diseño y terminaciones de alta calidad. Mas recientemente se han hecho ampliaciones que están en proceso de ser concluidas. Es ideal para uso hotelero y en las distintas terrazas del desarrollo urbanístico edificar otras dependencias o casas independientes. La parcela, como parte de los proyectos de desarrollo urbanístico y complejo rural, cuenta con carriles y varias terrazas planas donde edificar viviendas, y por la altura de estas las vistas abarcan desde la costa de Málaga y a lo largo de todo el valle hasta las inmediaciones de Coín. La ruta de acceso está asfaltada casi en su totalidad. Solo los últimos 500 metros son sobre carril en buen estado. No deje pasar esta oportunidad. Programe su cita y estaremos encantados de mostrársela.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None, None