(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

Estepona



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 13.969	Precio: 4.495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4137514	Fecha de publicación: 12.05.23

Descripción:Estepona , Excelente Gran Parcela Multiusos con Vistas Panorámicas al Mar ya la Montaña, Montemayor Si sueñas con tener un idílico retiro mediterráneo para el estilo de vida más privilegiado de una de las zonas más prestigiosas de Europa, no se pierda esta fantástica parcela enorme en venta en Montemayor! Situada en el Triángulo de Oro, Marbella – Estepona – Benahavís, ofrece vistas panorámicas al mar y la oportunidad de construir una mansión (o mucho más) en un hermoso comunidad junto a Benahavis. La zona es famosa por su impresionante naturaleza y lujosa propiedades que ofrecen comodidad y alegría de vivir en el regazo de la naturaleza a solo minutos en coche de la costa bulliciosa. La magnífica parcela plana está orientada al sur y tiene increíbles vistas de 360 □□grados de las colinas pastoriles. y montañas, mar Mediterráneo, Peñón de Gibraltar y costa africana. Tiene 16.839m2 en tamaño, con 13.969m2 clasificados como ‘residenciales y edificables'. un hecho a la medida También se ha desarrollado un proyecto para una gran villa, así como un desarrollo para hasta 6 villas. Adicionalmente, 2.870m2 están catalogados como comerciales y pueden ser utilizados para otros fines. Rodeado por una espectacular cadena montañosa, Montemayor es una propiedad pintoresca y segura situada en las verdes colinas del municipio de Benahavis. Este es un lugar especial donde el estilo andaluz es enriquecido por la elegancia europea sin perder la influencia morisca única. Incluso el nombre es la parte del rico patrimonio,

tomado del príncipe moro Havis del siglo XI que reinó en Montemayor Castillo. El barrio cerrado con vigilancia las 24 horas se extiende sobre 330 hectáreas de terreno, de del cual el 54% sigue siendo zona verde, por lo que ofrece baja densidad y tranquilidad exclusiva viviendo entre el magnífico paisaje andaluz. Al mismo tiempo, está a solo 15 minutos en coche de la playa, a 25 minutos de Puerto Banús con todos su glamour y elegancia, y a menos de 1 hora en coche de los aeropuertos de Málaga y Gibraltar. Mucho de campos de golf complacerá a los verdaderos aficionados al golf. 10 minutos de distancia se encuentra notablemente Benahavis virgen, con un pintoresquismo que casi parece un plató de cine. Este pueblo blanco en la ladera es bien conocido por la belleza de su naturaleza, arquitectura tradicional, hospitalidad y restaurantes auténticos. (le espera el mejor cordero asado y cochinillo en horno de leña). Disfruta de un maravilloso estilo de vida mediterráneo reconocido por la UNESCO como un 'Cultural Intangible' ¡Patrimonio de la Humanidad!

Destacado:

Vistas al mar, None, None