

## Comercial

Benalmadena



Habitaciones: 0

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 300

Precio: 180.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Referencia: R4148266

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Restaurante Italiano próspero en Arroyo de la Miel - ¡Una oportunidad llave en mano en una ubicación privilegiada! Si alguna vez has soñado con ser dueño de un restaurante exitoso en una zona bulliciosa, tu oportunidad ha llegado. Presentamos un restaurante italiano bien establecido y completamente equipado, ubicado en el corazón de Arroyo de la Miel, una ciudad vibrante en la Costa del Sol. Características Clave: Tamaño y Capacidad: Después de la renovación, este restaurante ofrece generosos 300 m<sup>2</sup> de espacio, brindando un ambiente cómodo y acogedor para hasta 90 comensales. Ya sea cenando en el interior junto a la acogedora chimenea o disfrutando del aire fresco en el patio al aire libre, este restaurante tiene el entorno perfecto para cualquier ocasión. Patio al Aire Libre: El restaurante cuenta con un atractivo patio al aire libre con mesas y sillas, creando una encantadora experiencia de comedor al aire libre. Cocina Totalmente Equipada: La cocina es el sueño de cualquier chef, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, garantizando una experiencia culinaria sin problemas. Operación Llave en Mano: Esta venta incluye todos los accesorios, muebles,

mesas, sillas y cada artículo necesario para el funcionamiento sin problemas del restaurante. Está listo para que lo tomes y continúes su éxito. Ubicación y Comodidades: Ubicación Privilegiada: Situado en una ubicación privilegiada en Arroyo de la Miel, este restaurante se beneficia de su proximidad a áreas comerciales, el puerto, tiendas, el mar y la marina. Disfruta de un flujo constante de personas a lo largo del año. Estado: La propiedad se encuentra en buenas condiciones y la temperatura se controla con una chimenea acogedora, lo que la convierte en un lugar atractivo para cenar, incluso en los meses más fríos. Características Adicionales: El restaurante también ofrece cercanía al transporte, una terraza privada, un trastero y acceso para personas con movilidad reducida, asegurando una experiencia de comedor cómoda e inclusiva. Muebles y Cocina: Viene completamente amueblado e incluye una cocina completamente equipada, proporcionando todo lo necesario para mantener un alto estándar de servicio. Clientela Establecida: Este restaurante/bar tiene una base de clientes leales que frecuenta el establecimiento durante todo el año, asegurando un flujo constante de comensales. No te Pierdas esta Oportunidad de Inversión: Si estás buscando un restaurante llave en mano en una ubicación privilegiada, esta es tu oportunidad. Deja tu huella en el mundo culinario de la Costa del Sol tomando el control de este próspero restaurante.

---

Destacado:

Parking, None, None