

---

## Villa

Estepona



Habitaciones: 4

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 280

Precio: 460.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4153975

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: SE VENDE CASA MATA EN EL CASCO ANTIGUO DE ESTEPONA Superficie suelo 166 m<sup>2</sup>. Posibilidad de edificar 2 y 3 plantas. Total m<sup>2</sup> de construcción 450m<sup>2</sup> aproximados en 1, 2 y 3 plantas según normativa urbanística del Ayuntamiento. Posibilidad de vivienda para habitar y sobre todo ideal para inversión y desarrollo de actividad como restaurante y/o uso hotelero (Hotel Boutique, Aparta-hotel, Apartamentos turísticos, etc...) Si está interesado podríamos asesorarle en función de la inversión a realizar. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, e ITP no se incluyen en el precio. Por el contrario, sí están incluidos los gastos de intermediación inmobiliaria. El consumidor tiene derecho a que se le entregue una copia del correspondiente Documento Informativo Abreviado de la vivienda.

---

Destacado:

None