

Casas rústicas

Mijas Costa



Habitaciones: 9

Baños: 0

M²: 460

Precio: 2.995.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas
rústicas

Referencia: R4167172

Fecha de publicación:
14.01.24

Descripción: Con una situación excepcional, a menos de 15 minutos de Mijas Costa y 5 minutos de La Cala Golf, la finca cuenta con una extensión de más de 110.000 metros cuadrados de naturaleza donde vivirá rodeado de árboles frutales y olivos ecológicos y disfrutará de unas vistas de extraordinaria belleza, donde sentirse privilegiado sabiendo que nadie podrá construir a su alrededor. La propiedad está dividida en tres parcelas independientes, siendo la más grande la parcela con 75.000 metros cuadrados (7 hectáreas) donde se encuentra la casa principal de la finca. Con una excelente edificación estilo cortijo andaluz, con orientación sur, la vivienda cuenta con 330 metros cuadrados, cuatro amplios dormitorios, dos cuartos de baño un aseo y un quinto dormitorio abuhardillado. Varios salones, uno con chimenea, y otro amplio salón con acceso directo a una gran zona de porche frente a la piscina de 60 metros. Comedor independiente, cocina totalmente equipada y un bonito patio andaluz. Además de la casa principal, hay tres viviendas adicionales: Una casa de 78 metros cuadrados de dos plantas. En la planta baja se encuentra el salón comedor y un cuarto de baño y en la segunda planta hay tres dormitorios y un cuarto de baño. La segunda vivienda cuenta con 54 metros cuadrados, con cocina, comedor, dos dormitorios y un cuarto de baño. Asimismo hay una casa para los guardeses a la entrada de la finca de unos 100 metros cuadrados. Una cochera cerrada de 45 metros cuadrados y un parking cubierto con capacidad para 4 coches. Además de estas

edificaciones de uso residencial, posee una serie de construcciones de carácter agrario: 2 boxes, un guadarnés, varias naves, almacenes, gallineros, un picadero para caballos, perreras, etc. La finca se encuentra en estado óptimo, con una licencia para explotación de frutas tropicales, aprovechando las excelentes condiciones climatológicas de la costa del sol. La parcela principal cuenta actualmente con una explotación de aguacates con más de 2.200 árboles en plena producción desde hace más de 15 años, con una media anual de 60-70.000 kilos. Toda la finca se encuentra atravesada por caminos para facilitar el acceso a cualquier parte de la finca. Además de los aguacates, cuenta también con una plantación pequeña de mangos y la segunda parcela de 31.000 metros cuadrados cuenta con una plantación de olivos totalmente ecológica. Finca La Copla se encuentra en la zona de Entreríos, y además de los pozos propios y un aljibe, cuenta también con agua de la comunidad de regantes con acceso al pozo comunitario ya que pertenece a la comunidad de El Campillo. Una propiedad con enormes posibilidades por su excelente ubicación fácilmente comunicada con el aeropuerto y muy cerca de los centros urbanos de Mijas Costa y Fuengirola, cerca de la playa y de todo tipo de comercios, tanto si desea continuar con la producción agrícola, como si prefiere convertirla en una finca de recreo particular, un resort para retiros de yoga y wellbeing, un centro hípico, un negocio de glamping, etc. Un lugar privilegiado para vivir en plena naturaleza con preciosas vistas a pocos minutos de Mijas Costa y la playa. Llame para concertar una cita, estaremos encantados de organizar una visita privada.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, None, Parking, None