

## Apartamento

San Roque Club



Habitaciones: 4

Baños: 4

M<sup>2</sup>: 308

Precio: 760.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4167229

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Fantástico dúplex en Urbanización San Roque Club, Cádiz. Cuenta con una superficie de 308 m<sup>2</sup> desarrollados en 2 plantas. Distribuidas en salón-comedor, cocina, 4 dormitorios, 4 baños y amplia terraza con vistas espectaculares al mar y a la reserva. Se vende amueblado. Equipado con armarios empotrados, cocina amueblada, placas solares, instalación central e individual por estancias de aire acondicionado y suelo radiante en los cuartos de baño. Dispone de 4 plazas de aparcamiento incluidas en el precio. La urbanización dispone de acceso privado, seguridad, piscina comunitaria y amplias zonas ajardinadas. Ubicada en una zona residencial tranquila, a 5 minutos andando del club de golf San Roque Club. En la entrada de la urbanización hay un supermercado, una cafetería y un restaurante italiano, que pueden ir paseando. A pocos minutos de la playa. Dúplex, San Roque Club, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 308 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Golf, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : A/A Preinstalado, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Trastero, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles : Amueblada. Cocina : Parcialmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Golf.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, None, None, Parking, Golf