(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Áticos

Arroyo de la Miel



Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 171	Precio: 745.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Áticos	Referencia: R4175041	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Ático, Arroyo de la Miel, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 171 m², Terraza 50 m². Ático ECO de lujo de 4 dormitorios con luz solar y agua. situado en una posición elevada en Arroyo Miel. Myramar fase 111. Se accede a la Urbanización a través de zonas ajardinadas muy limpias y bien mantenidas a través de las puertas de seguridad o zona de garaje donde esta propiedad tiene 2 plazas de aparcamiento y un trastero. Un ascensor directo al tercer piso donde se encuentra el Penthouse. Entrada a través de la puerta principal de seguridad directamente al salón de cocina de planta abierta y al comedor. La cocina abierta tiene electrodomésticos de alta calidad y una cocina nueva de alta calidad en color blanco. Con desayunador y cuarto de servicio/lavandería El salón comedor en forma de L tiene 3 puertas que dan a la terraza envolvente de la azotea. A un lado hay una terraza más estrecha que se ha cerrado con cortinas de cristal y persianas eléctricas, para uso durante todo el año. La parte principal de la terraza dispone de una amplia zona diáfana con césped artificial y cenador. Fantásticas vistas al mar ya la montaña. También hay un jardín de invierno cerrado que está

amueblado como una segunda sala de estar con cortinas y puertas de vidrio. El techo de esto tiene los paneles solares que suministran la mayor parte de la electricidad para la propiedad, los paneles solares de agua suministran toda el agua caliente para la propiedad. De vuelta al interior de la casa, un pasillo desde el salón conduce a los 4 dormitorios dobles. el baño familiar/de invitados y otro aseo. El dormitorio principal tiene un baño con ducha y una puerta a la terraza cerrada. También hay armarios modernos completamente equipados. El baño de invitados es moderno con una cabina de ducha grande. Todas las habitaciones de huéspedes tienen cama doble y una tiene un balcón privado que está cerrado por cortinas de vidrio que se pueden abrir por completo. a poca distancia del supermercado. Aire acondicionado frío/calor calefacción central en todas las habitaciones 2 garajes, trastero. Visitas con cita previa con previo aviso. Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina Infantil. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solárium, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acristalamiento Dobles, Fibra Óptica. Mobiliario: Opcional. Cocina : Totalmente Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático. Estacionamiento : Subterráneo, Más de Uno. Categoría : Lujo, Reventa.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Ascensor, None, Parking, None, None