

## Áticos

Nueva Andalucía



Habitaciones: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 170

Precio: 975.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4180885

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Este especial ático dúplex ofrece un alojamiento amplio y luminoso en una ubicación idílica dentro de Nueva Andalucía. Construido en 2005, Las Tortugas está construido en el estilo tradicional andaluz que es muy querido. En total, la comunidad cerrada tiene 60 propiedades. El complejo residencial es tranquilo y privado pero se encuentra a pocos minutos en coche de todos los servicios. Un lugar perfecto para emerger en el estilo de vida de Marbella con sólo un corto trayecto en coche a todos los servicios, incluyendo restaurantes, bares, supermercados, etc. Este ático ofrece hermosas vistas sobre el Valle del Golf y el Mar Mediterráneo. Fácil acceso a la propiedad directamente desde el garaje por el ascensor. Desde la entrada se encuentra la cocina totalmente equipada a la izquierda. Amplio salón y comedor al frente con una terraza. Dos amplios dormitorios dobles con 2 baños se encuentran en este nivel también. El dormitorio principal se encuentra en la planta superior con una gran terraza con barbacoa y zona de comedor al aire libre -todavía hay espacio para un jacuzzi y tumbonas. 3 plazas de garaje y un trastero incluidos. La urbanización tiene una gran piscina comunitaria dentro de los jardines comunitarios con impresionantes vistas al mar. La ubicación de este complejo es excelente ya que está en el corazón de Nueva Andalucía. Es una urbanización tranquila y privada, pero se encuentra a pocos minutos en coche de todos los servicios.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor, Parking