(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

Sotogrande



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 968.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4180927	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Venta de parcela en zona L, una de las zonas más exclusivas de La Reserva de Sotogrande. Esta excelente y amplia parcela en venta está situada en el corazón de La Reserva de Sotogrande, el exclusivo y codiciado resort de golf de 5 estrellas situado en un lugar impresionante. El tamaño de la parcela es generoso, 2.000 m² + construcción en bruto sin acabados e instalaciones, en la zona L de La Reserva de Sotogrande. Construcción con el sistema de estructura de madera laminada cruzada (CLT). La madera maciza no es visible al exterior, por lo que en apariencia es una casa como cualquier otra obra tradicional (sin requerir ningún tipo de mantenimiento) y evita futuras grietas debido a su movilidad. En los interiores, la madera se puede ver en ciertas zonas como los techos y/o algunas paredes. Una aproximación de la casa terminada es un mínimo de 2.850, 000 euros + 10% de IVA. El hecho de que la casa se venda en bruto se debe a que de esta manera el cliente no tiene que preocuparse de proyectos, licencias y tiene las garantías de una casa de última generación y una estructura con las mejores calidades y a su vez el cliente puede poner su gusto en el interior del chalet. Este dinámico barrio

de lujo goza de todas las comodidades en sus alrededores. Muy cerca del colegio internacional y del club de golf La Reserva. Zona con seguridad 24 horas, a 10 minutos del Puerto de Sotogrande, 20 minutos de Gibraltar y 1 hora del aeropuerto de Málaga. Contacte con nosotros para más información.

Destacado:

Vistas al mar, Golf