(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Comercial

Málaga



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 855

Precio: 4.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Referencia: R4184428

Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Reducción desde 4.500.000€ a 4.100.000€!! ¡Muy recomendable hacer una visita lo antes posible!! Se vende edificio de 8 plantas con Licencia de obras para un Hotel (solicitada hace 1 año y medio), situado en el Centro Histórico de Málaga. Excelente ubicación, junto a la Plaza de la Constitución. La distribución del edificio en 8 plantas de la siguiente manera: - Local comercial (ideal para tiendas, bares, cafés, farmacia) que constan de 90m2 de espacio útil con un entresuelo adicional de 95m2 y un sótano con 40m2. - Otras 5 luminosas plantas con acceso independiente. Hoy día las plantas están diáfanas. - Terraza en la azotea, ideal para bar con vistas panorámicas de la Catedral, el Castillo, la ciudad y el mar. Espacio útil de 95m2. * La planta superior sería muy adecuado, en combinación con la terraza de la azotea, para un elegante restaurante o bar con vistas a la Catedral y la ciudad de Málaga. Por favor, no dude en solicitar una visita. ¡¡Sugerimos contactarnos lo antes posible!!

Destacado:

Aire acondicionado, None, Ascensor