

Áticos

Río Real



Habitaciones: 3

Baños: 2

M²: 134

Precio: 505.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4198891

Fecha de publicación:
14.01.24

Descripción: El único y el mejor ático en este conjunto de mucha demanda en Río Real de 3 dormitorios y fantásticas vistas panorámicas (180°) desde 2 terrazas disfrutando el sol desde la mañana hasta el atardecer. Frondoso jardín con piscina comunitaria grande (15x5) y piscina para niños. La propiedad es amplia y cuenta con salón independiente con comedor para 8 personas, cocina equipada con barra de desayuno y lavadero, dormitorio principal con baño en suite, vestidor y con vistas maravillosas a la terraza sureste y el mar. Acceso directo posible y ampliación (jardín de invierno). Los dos dormitorios de invitados comparten un baño con bañera y tienen vistas al mar, montañas y golf. La zona de estar dispone de una chimenea, que le dará esa sensación de hogar acogedor y hay hilo música en toda la casa. Muy luminosa por las ventanas correderas a las terrazas (sureste/Sudoeste) Incluye además 2 plazas de garaje y 1 trastero. El piso tiene acceso fácil desde la calle y del garaje subterráneo y el conjunto está muy bien cuidado y ofrece seguridad y privacidad. Rodeado de zonas ajardinadas en la selecta zona residencial de Río Real. Al lado del nombrado campo de Golf de Río Real, de 18

hoyos con casa club y restaurante y escasos dos minutos de las mejores playas de Marbella y con todos los servicios en las inmediaciones de la propiedad, como supermercados, colegios, instituto (en construcción) varios campos de golf y los mejores restaurantes de playa de Marbella, como Trocadero Arena. Puerto Banús 10 minutos, el Centro Comercial La Cañada 3 mins y el aeropuerto de Málaga 35 mins. La casa tiene terrazas en 2 laterales del edificio con toldos, solería mármol, air acondicionado frio / calor y y baños con suelo radiante. Mejor ubicación, muy privado, ningún vecino! Club del Golf Río Real se encuentra a escasos 5 minutos a pie .
REDUCIDO DE 528.000€ PARA UNA VENTA RAPIDA. Excelente Inversión con alto rendimiento de alquiler.
¡Llama para reservar tu visita!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Golf, None, Ascensor