

---

## Villa

Manilva



Habitaciones: 3

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 133

Precio: 300.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4204681

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: Fantástica pareada en Princesa Kristina de tres niveles, vista a la montaña y panorámicas al mar. En planta baja, exterior a nivel de la calle amplio patio con chill aut. Dentro, nos encontramos con un salón con chimenea, comedor, aseo, cocina, lavadero y amplio patio con barbacoa y fregadero. Segundo nivel dormitorio principal con terraza y baño en suite, armarios empotrados. Segundo dormitorio con terraza y con vista al mar, armario empotrados, tercer dormitorio con terraza, vistas a la montaña y armarios empotrados. En pasillo baño completo con Bañera. En el tercer nivel solarium con Yacusi y fantásticas vistas al mar y la montaña, en el precio va incluido garaje subterráneo con trastero, el mobiliario es opcional, con muy buenas calidades y buen gusto. Ideal como vivienda habitual, o vacacional, a 5 minutos del puerto de la Duquesa, Manilva y Sabinilla, y a 10 minutos de Sotogrande, cercanía a supermercados centros comerciales, colegio paradas de bus y a 5 minutos caminando a la playa. Zona comunitaria con piscina completamente privada, amplios jardines y solárium con vistas al mar tiene entrada desde el exterior o los garajes subterráneos

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, None, Parking, None