(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Los Arqueros

Habitaciones: 3	Baños: 0	M²: 353	Precio: 1.650.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4205470	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Villa Sunrise es una propiedad única que podría convertirse en una casa de ensueño con sólo una pequeña actualización de la cocina y los baños. Situada dentro de la urbanización cerrada de Los Arqueros, entre Marbella y Benahavís, la villa goza de una ubicación privilegiada. Está rodeada de increíbles campos de golf y se encuentra a pasos de Los Arqueros Country Club, que ofrece muy buenos restaurantes, bowling, gimnasio, etc. La zona comercial más cercana está a sólo 5 minutos en coche, en Monte Halcones o en San Pedro Alcántara, con todos los servicios disponibles dentro de esta corta distancia. Esta encantadora villa familiar de estilo andaluz se distribuye en tres niveles, todos conectados por un ascensor. El nivel de la calle lleva al garaje, con una capacidad de dos coches y almacenamiento adicional, y un amplio hall de entrada. El primer nivel está distribuido entre un amplio salón-comedor, con acceso a las diferentes terrazas de la propiedad, los jardines y la piscina. La cocina se encuentra en esta misma planta, así como un aseo de invitados y el dormitorio principal con baño en-suite. Cabe destacar los altos techos del salón y las impresionantes vistas abiertas sobre el campo de golf de Los Arqueros y la montaña La Concha. La planta superior se divide entre dos amplios dormitorios que comparten un gran cuarto de baño, que fácilmente podría dividirse en dos baños separados en-suite, uno para cada dormitorio. Villa Sunrise ha sido bien mantenida, no obstante podría ganar mucho en base a una limitada reforma de actualización de

algunos espacios. Para organizar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. KDT

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, Golf, None, None, None