(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Nueva Andalucía

Habitaciones: 8	Baños: 8	M²: 988	Precio: 7.900.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4205641	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:VILLA INDEPENDIENTE TOTALMENTE REFORMADO Excepcional villa de lujo de 8 dormitorios ubicada a poca distancia de Puerto Banús, la playa y todos los servicios. Ubicada en una gran parcela plana, esta hermosa casa ha sido renovada con los más altos estándares de construcción y amueblada con buen gusto con el último diseño. INTERIORES MODERNOS Y ELEGANTES Esta fabulosa casa se distribuye en tres plantas, el nivel principal consta de un amplio y luminoso salón / comedor y una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad y una isla de desayuno. Desde la sala de estar, tiene acceso a la terraza cubierta perfecta para relajarse y a la gran parcela que ofrece una cocina exterior, un mirador con comedor y una espectacular piscina con una zona de descanso ideal para el entretenimiento. Arriba, la amplia suite principal tiene un vestidor y acceso a la terraza donde se pueden admirar las impresionantes vistas al Valle del Golf y al Mar Mediterráneo. Además, hay seis dormitorios dobles para invitados con baño privado decoradas con un estilo excepcional. El nivel inferior cuenta con un spa, un bar que da al garaje transparente, una piscina cubierta climatizada, sauna, jacuzzi, sala de cine y un baño de visitas. Finalmente hay una casa de invitados de 1 dormitorio. LA ZONA Nueva Andalucía ofrece todas las comodidades que puedas necesitar, tanto si eres residente como turista. Centro Plaza es un centro comercial compacto que incluye tiendas de calidad, restaurantes, bares y oficinas, así como un supermercado, gimnasio y salón de belleza. También hay un excelente mercadillo junto a la plaza de toros todos los sábados por la mañana. Los amantes del deporte pueden encontrar muchas ofertas en Nueva Andalucía con tenis, pádel y gimnasios. Para los golfistas en particular, la zona de Nueva Andalucía no podría ser más ideal, después de todo es conocida como el "Valle del Golf", hogar de algunos de los clubes de golf más prestigiosos. Estos incluyen La Quinta, Las Brisas, Los Naranjos, Aloha Golf y La Dama de Noche, que se ilumina para jugar de noche. Todos los campos de golf de Nueva Andalucía están rodeados de un paisaje impresionante con el telón de fondo de la montaña "La Concha" que se eleva detrás de Marbella.

Destacado:

Piscina, None, Vistas al mar, None, None, Parking