(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Artola



Habitaciones: 3 | Baños: 0 | M²: 166 | Precio: 1.250.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R4208623 | Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:** 3 Dormitorios todos en suite + aseo de invitados y Piscina Privada ** The Cape es una comunidad cerrada de lujo de 25 amplias casas adosadas que realmente ofrecen el factor sorpresa. Cada casa tiene su propia piscina privada y goza de increíbles vistas mirando sobre el espectacular campo de golf de Cabopino hacía el mar. La vida en The Cape es realmente especial y no hay nada igual en la Costa. Esta exquisita casa contemporánea nunca ha sido habitada y fue construida y diseñada pensando en todas las comodidades. Desde el momento en que entra por la puerta principal, sus ojos se ven atraídos por el techo de 5 metros de altura del salón y la pared de cristal que se abre a la terraza cubierta y las impresionantes vistas al campo de golf y al mar Mediterráneo. No hay nada mejor que esto. En el nivel de entrada, encontrará una cocina inmaculada, totalmente equipada con electrodomésticos Bosch nuevos y un luminoso comedor que da a la sala de estar justo debajo. La impresionante balaustrada de cristal de la escalera abre toda la casa y permite que la luz fluya por toda ella. Bajando unos escalones desde el salón se llega a un rellano intermedio donde se encuentra el lavadero, la estación de domótica y un aseo de invitados. En la planta baja de la casa, encontrará dos dormitorios con baños en suite con grandes duchas y puertas correderas que dan a la enorme terraza cubierta, jardín y piscina privada. El mantenimiento del jardín y la piscina está incluido en los gastos de comunidad. En la planta superior se encuentra el dormitorio

principal en suite con bañera exenta y acceso a la gran terraza de la azotea, desde donde podrá disfrutar de unas vistas panorámicas impresionantes. Sus 24 vecinos son amables y acogedores, con un grupo de WhatsApp para comunicarse entre sí. En varias casas se vive todo el año, mientras que otras se visitan con frecuencia. Para los inversores, la comunidad permite actualmente licencias turísticas. Gestionamos varias de las casas para los propietarios y hemos conseguido con éxito 700€/noche en julio y agosto de 2022. Una casa y un estilo de vida extraordinarios le esperan y le será difícil encontrar otra casa que ofrezca tanto espacio, privacidad, lujo y comodidades a este precio y con estas increíbles vistas y proximidad a todo. Venga y enamórese de The Cape. El único lugar para vivir en Marbella.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, Golf, None, None, Parking, None, None, None