(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

Sotogrande



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 650.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4216681	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:La calle Lavanda es una calle muy proxima al colegio (distancia a pie), y bonita en la zona de la parcela, al ser el final del cul de sac. Tiene buenas y amplias vistas, y una perfecta orientacion Sur Esta parcela tiene linde con zona verde y con el campo de golf Lo bueno es que ningun vecino puede molestar, al linde oeste hay una casa nueva en 6M€ y la parcela que le sigue empieza ahora una obra de una villa todavía más grande Tenemos un buen proyecto basico (arquitectos premiados), donde hemos conseguido no hundir la casa (es mas subimos una planta sobre la altura del vial, totalizando 771 m2 construidos, en 4 niveles, y con 2 piscinas una al nivel del vial, y otra abajo) , y ganar al maximo las vistas, asi mismo un amplio garaje sobre rasante (2-3 coches) Precio: 650.000 Euros + 21% IVA incluido Incluye comisión 5% de venta Incluye el topográfico, el estudio geotécnico y el proyecto basico listo para solicitar licencia de obras

Destacado:

Vistas al mar