
Terreno

Sotogrande



Habitaciones: 0

Baños: 0

M²: 0

Precio: 650.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Referencia: R4216681

Fecha de publicación:
14.01.24

Descripción: La calle Lavanda es una calle muy próxima al colegio (distancia a pie), y bonita en la zona de la parcela, al ser el final del cul de sac. Tiene buenas y amplias vistas, y una perfecta orientación Sur. Esta parcela tiene lindes con zona verde y con el campo de golf. Lo bueno es que ningún vecino puede molestar, al lindar al oeste hay una casa nueva en 6M€ y la parcela que le sigue empieza ahora una obra de una villa todavía más grande. Tenemos un buen proyecto básico (arquitectos premiados), donde hemos conseguido no hundir la casa (es más, subimos una planta sobre la altura del vial, totalizando 771 m² construidos, en 4 niveles, y con 2 piscinas, una al nivel del vial, y otra abajo), y ganar al máximo las vistas, así mismo un amplio garaje sobre rasante (2-3 coches). Precio: 650.000 Euros + 21% IVA incluido. Incluye comisión 5% de venta. Incluye el topográfico, el estudio geotécnico y el proyecto básico listo para solicitar licencia de obras.

Destacado:

Vistas al mar