

---

## Adosado

Sotogrande



Habitaciones: 2

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 255

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Adosado Referencia: R4218313

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: Maravillosa casa adosada moderna situada en Los Cortijos de la Reserva, Sotogrande. Una casa muy bonita y luminosa, la planta baja conduce a una moderna cocina equipada, con una habitación separada, un amplio y acogedor salón-comedor con chimenea y un aseo de invitados. Desde el salón se accede a una bonita terraza orientada al suroeste con jardín privado. En la primera planta hay dos hermosos dormitorios espaciosos con sus cuartos de baño y vestidores y con una terraza con vistas abiertas. El garaje subterráneo privado es de 70 m<sup>2</sup> y tiene espacio para varios coches y es adecuado para el almacenamiento adicional. La casa dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado con aire frío y caliente y sistema de alarma. Los Cortijos de la Reserva, un complejo muy bonito y tranquilo con servicio de conserjería, seguridad 24 horas y piscina comunitaria. Todas las casas adosadas están construidas al estilo tradicional andaluz con materiales de alta calidad. La urbanización se encuentra junto al Club de Golf La Reserva y también la playa artificial de La Reserva. El puerto deportivo, el puerto y todos los servicios están a cinco minutos en coche.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Vigilancia 24H, Parking, Golf, None, None