

## Villa

Algeciras



Habitaciones: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 283

Precio: 380.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4225837

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Villa - Chalet, Algeciras, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 283 m<sup>2</sup>, Terraza 50 m<sup>2</sup>, Jardin/Terreno 562 m<sup>2</sup>. Ubicada en un enclave privilegiado como es el parque natural del Estrecho. Rodeada de naturaleza y buenas vistas, hace que sea el lugar perfecto para los amantes de la tranquilidad. La vivienda se asienta sobre una parcela de 562,5 m<sup>2</sup>. Tiene una superficie construida de 283 m<sup>2</sup>. La planta principal se compone de salón-comedor con barra americana, dos habitaciones y un baño completo. La planta baja consta de dos amplias habitaciones con zona de doble altura, un baño completo y un trastero. Esta propiedad cuenta con un amplio y cuidado jardín con barbacoa, desde el que de diferentes puntos se puede disfrutar de maravillosas vistas, y que dispone de aseo de cortesía y de cuarto despensa. La zona de la piscina cuenta con césped, ducha exterior y cuarto de maquinaria de piscina y utensilios. A tan solo unos minutos de la ciudad, donde desconectar y disfrutar de la naturaleza. -Patio de entrada con posibilidad de aparcar 5 coches -Patio trasero con fuente. -Armarios empotrados -Placas solares (agua caliente) -Placas fotovoltaicas (electricidad) -Orientación sureste Posición :

Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Piscina : Privada. Climatización : Chimenea. Vistas : Mar, Panorámicas. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Aparcamiento : Privado.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Parking