

---

## Villa

Benahavís

Habitaciones: 4

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 483

Precio: 2.499.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4266514

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

**Descripción:**VILLA ÚNICA EN PRIMERA LÍNEA DE GOLF EN UNA ZONA TRANQUILA Esta elegante villa de estilo Art Deco se encuentra en una parcela elevada orientada al sureste en la segura y tranquila zona de La Quinta, en el corazón de la prestigiosa urbanización protegida El Herrojo, a pocos minutos de todos los servicios y de la playa. Presentada en excelentes condiciones, la propiedad goza de una posición privilegiada en primera línea de golf, rodeada de abundante vegetación y con vistas a las montañas y al campo de golf. INTERIORES ELEGANTES Y ESPACIOSOS Esta sofisticada villa de diseño único es una verdadera obra maestra. Los 3 niveles de esta lujosa vivienda familiar atemporal ofrecen espacio y luminosidad. En la planta baja se encuentra un acogedor vestíbulo con escalera central, un espacioso salón-comedor con chimenea de leña y techo de doble altura decorado con detalles de madera. Además, hay una gran cocina semiabierta totalmente equipada con electrodomésticos NEFF de alta calidad, con encimeras blancas de Silestone Dektone, que incluye una zona de desayuno y ofrece una distribución funcional. En esta planta se encuentran dos de los cuatro dormitorios dobles con baño en suite. La suite principal ocupa toda la primera planta y consta de un generoso dormitorio doble con acceso a dos terrazas privadas con impresionantes vistas, un cuarto de baño con bañera independiente, lavabo doble y ducha. El aseo de invitados se encuentra en la entreplanta, entre la planta baja y el sótano. La planta sótano alberga un despacho diáfano, un lavadero, un amplio trastero y el cuarto dormitorio, que actualmente se utiliza como segundo salón con baño en suite y acceso independiente. En el garaje del sótano hay capacidad para aparcar dos coches, además de dos plazas de aparcamiento adicionales en el camino de entrada. La propiedad ofrece unos amplios exteriores que disponen de una extensa terraza con zona chill-out, una cocina exterior totalmente equipada, barbacoa, Gazebo, zonas de comedor y una piscina climatizada rodeada de un cuidado jardín mediterráneo. ZONA Situada en La Quinta, esta hermosa villa con vistas a la montaña y al golf está rodeada de hermosos paisajes y colinas, y está a tan sólo 5 minutos de la playa. La Quinta Golf está considerado como uno de los 5 campos de golf del "Valle del Golf", pero a diferencia de los otros, pertenece al municipio de Benahavís. Se encuentra en la parte más elevada del Valle del Golf, que goza de espectaculares vistas del Mar Mediterráneo y África.

---

Destacado:

Piscina, None, None, Golf, None, None, Vigilancia 24H, Parking