(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Mijas



Habitaciones: 4	Baños: 4	M²: 294	Precio: 1.195.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4271548	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Hermosa villa totalmente renovada (2018) ubicada muy cerca de Fuengirola y Mljas, pero fuera del ajetreo y el bullicio de la ciudad. Se encuentra en una calle sin salida. La propiedad se encuentra a poca distancia en coche de varios restaurantes, bares y esta muy cerca del centro de Mijas y Fuengirola, por lo que a menos de 10 minutos de la playa ya solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga. La propiedad está ubicada en una gran parcela de 1500 m2, con un amplio jardín y en otro nivel separado hay un huerto lleno de árboles frutales con riego automático por todas partes y hermosas vistas a la montaña desde este lado de la casa. También se puede encontrar un jardín de hierbas vertical con irrigación. La casa está construida en 2 niveles. La entrada está ligeramente elevada y tiene una entrada acogedora con una puerta de entrada blindada. En el lado norte de la casa hay un amplio camino de entrada donde puede estacionar varios coches (2 espacios cubiertos) se accede a través de un portón eléctrico. El nivel principal tiene una salo-comedor open plan con una increíble chimenea que

linde a una enorme terraza que conecta directamente a la piscina y al área de barbacoa con un espacio exterior absolutamente cómodo (terraza cubierta) con vistas al mar y a la montaña. El salon es muy luminoso gracias a las grandes puertas correderas, todo cubierto con toldos eléctricos con protección contra tormentas. En el nivel principal hay 3 amplios dormitorios, todos con sus baños en suite, armarios empotrados, 1 aseo para invitados y una cocina totalmente amueblada y equipada, todo construido con materiales de los más altos estándares. Desde la terraza, las escaleras conducen a la parte inferior de la casa o por el lado norte de la casa se accede directamente a un apartamento independiente completo con un salón-cocina de planta abierta y un baño completo y un dormitorio. Además, en este nivel se encuentra un espacioso lavadero, donde se encuentra toda la maquinaria de la casa. La propiedad está funcionando con un bajo consumo de energía a menos del 50 % del promedio nacional. Alrededor y dentro de la casa hay un circuito cerrado de cameras y un sistema de alarma muy funcionales. Calefacción por suelo radiante en toda la casa (excepto el apartamento) 9 unidades de aire acondicionado separadas. Persianas automáticas en todas las ventanas y puertas correderas de doble acristalamiento de alta calidad. La última tecnología en el hogar

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, None, None, Parking, None