(+34) 602 508 361

DREAM HOUSE MARBELLA

info@marbella-dreamhouse.com

Casas rústicas

Mijas



Habitaciones: 7

Baños: 3

M²: 624

Precio: 3.365.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas rústicas

Referencia: R4271683

Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:147 - Se avecinan tiempos duros? Siempre es bueno prevenir ,proteger nuestro capital y estar listo para cualquier eventualidad!. Déjanos presentarte esta oportunidad única si lo que busca es invertir en una finca con mucho potencial. Ubicada a uno 20 minutos) de la costa en la zona de mijas costa. Os podríamos contar que esta finca tiene una casa cortijo estilo rustico precioso con 7 habitaciones, 2 baños un bodega además tiene una casa para el casero, una nave adaptada para celebrar todo tipo de eventos y un almacén con toda la maquinaria para gestionar esta finca de 32 hectáreas A parte nos gustaría ofrecerte esta increíble oportunidad de inversión : Estamos hablando de una finca de 32 hectáreas con 3.000 arboles de : 2.500 olivos variedad hojiblanco + 500 pequeños empezando a producir 4.000 sepas de viña uva negra variedad tempranillo 1.800 mangos variedad Kent 2.600 - 2.700 arboles de aguacates : 1000 maduros y 1.700 pequeños 3 Grandes estanques de agua y lo mejor de todo es que la finca tiene agua propia (pasa un rio por la finca) así que un gasto menos! Les vamos a pasar datos concretos de la producción real 25.000 kg de aceitunas 80.000 kg de mangos La finca actualmente necesita una inversión de aprox. unos 500.000€ para : sacar la viña y los olivos, las higueras. instalar mas aguacates, riego automático controlado con ordenador El que compre la finca tiene incluido una asesoría de un experto que tiene varios negocios de olivos y aguacates La finca pertenece a una persona ya mayor que no quiere más responsabilidad solo quiere disfrutar de la vida. Animeses y pidanos cita! En cumplimiento de todas las normativas vigentes, queremos informarte que los precios indicados no incluyen los gastos derivados de la compra de inmuebles, como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales, los gastos notariales, entre otros. Queremos que

tengas la tranquilidad de saber que no existen honorarios de intermediación inmobiliaria adicionales al precio de venta.

Destacado:

None