(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Sotogrande



Habitaciones: 4	Baños: 0	M²: 812	Precio: 2.800.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4273834	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Espectacular villa en construcción en Sotogrande Alto. Esta fabulosa villa está situada en la zona F, en una parcela de 1500m2 con 812m2 construidos y distribuidos en 4 niveles conectados entre si por un ascensor. La planta principal cuenta con un amplio recibidor que da a un gran salón-comedor y una cocina comunicada, ambos orientados hacia la piscinas y las vistas. También esta planta tendrá una habitación doble con baño en-suite, aseo, trastero y despensa. La primera planta contará con una amplia habitación principal y dos dormitorios dobles en-suite, conectados entre si por una sala. La planta baja cuenta con una habitación multiusos de 100m2, lavandería junto a una zona de tendedero al aire libre, sala de maquinas y trasteros. Desde esta planta se accede al garaje triple. Desde el jardín hay un semisótano al que se accede desde la zona de la piscina con un aseo y otros trasteros. En toda la villa hay un total de 215m2 de terrazas cubiertas y descubiertas, incluyendo una fabulosa zona chill-out en la azotea. Las instalaciones incluyen calefacción por suelo radiante, sistema de ventilación automatizado, aire acondicionado reversible y una variedad de mármoles y azulejos de calidad para la cocina, los baños y la terraza. Villa - Chalet, Sotogrande Alto, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 668 m², Terraza 215 m², Jardin/Terreno 1500 m². Posición : Cerca de Puerto, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación : Este. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Montaña, Panorámicas, Piscina, Bosques. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Doble acristalamiento, Domotica, Sótano. Muebles :

Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Contemporáneo.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, None, None, Ascensor, None, Parking, None