

---

## Apartamento

Perchel Sur



Habitaciones: 5

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 170

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Referencia: R4280566

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: Espectacular piso único en calle cuarteles en Perchel sur. Amplio piso de 5 habitaciones en un edificio de solo 4 vecinos. El piso esta a solo 5 minutos andando de la estación María Zambrano, a 6 minutos de centro comercial Larios y a 8 minutos de El Corte Inglés. Muchos servicios a su alrededor. Nada más entrar, nos encontramos con un amplio recibidor y la primera habitación que nos puede servir de oficina. Luego nos encontramos con un gran comedor - salón con una terraza y el acceso a la cocina. Junto al salón podemos acceder a la enorme cocina - comedor y con una despensa propia. Junto a la cocina tenemos un lavadero y un baño. Accediendo al pasillo de las habitaciones, tenemos 4 habitaciones y un segundo baño. Dos de las habitaciones comparte una gran terraza. La tranquilidad que ofrece este piso no lo va a encontrar en ningún otro sitio. Nunca va a tener problema de ruidos del vecino. Y encima de este edificio tiene un solarium de más de 200 m2 en el cual podrás disfrutar cuando lo deseen. El piso tiene el suelo de madera. La cocina ha sido renovada recientemente y totalmente equipada. Oportunidad única para tener un piso tan cerca de todo. Se puede vender junto con la propiedad una plaza de aparcamiento privado dentro del parking salitre que está justo al lado de la casa (no incluido en el precio de venta de la propiedad).

---

Destacado:

Aire acondicionado