(+34) 602 508 361

DREAM HOUSE MARBELLA

info@marbella-dreamhouse.com

Terreno

Mijas



Habitaciones: 0	Baños: 0	M²: 0	Precio: 320.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Terreno	Referencia: R4280713	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:PARCELA en la hermosa urbanización de villas Valtocado de Mijas, CON VISTAS DE 180 GRADOS AL MAR en toda la costa: Una de las últimas parcelas de 2.190 metros cuadrados con maravillosas vistas a la costa de Mijas a Fuengirola. Se puede edificar hasta 275 m2 (13 % edificabilidad) y con un 20 % de ocupación del terreno, con dos plantas, altura máxima 7m. Los propietarios anteriores habían comenzado a construir una villa, se excavó el terreno y se colocaron los cimientos, pero desafortunadamente no pudieron terminar el proyecto. Su proyecto consistía en 4 dormitorios, 3 baños, aseo de invitados, 275 m2 construidos más 258 m2 de terrazas y 50 m2 de piscina, solo como ejemplo y para mostrar que se podía construir una villa muy moderna con ventanales de suelo a techo para disfrutar de las inmejorables vistas a El máximo. La parcela ofrece orientación Sur para asegurar una gran exposición al sol. La licencia de construcción anterior ha caducado y se debe solicitar una nueva licencia.

Destacado:

Vistas al mar, None