(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Villa

Alora



Habitaciones: 7	Baños: 5	M²: 395	Precio: 695.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Referencia: R4282189	Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:A sólo 10 minutos de Álora, a través de una carretera asfaltada y de fácil acceso, ofrecemos estas dos hermosas villas: Situado en 33.527m2 de terreno, estas 2 villas tienen su propio camino de entrada. Ambas villas tienen su propia privacidad, piscina, terrazas y entrada. La tierra alrededor de las casas se puede utilizar para varios propósitos, tales como caballos, pequeñas casas o la plantación de árboles frutales, ya que es ligeramente inclinada. La villa más grande tiene un camino pavimentado hasta la casa, A través de una hermosa entrada, entramos en la villa. La lujosa casa tiene una superficie de 190m2. Esta entrada en forma de T da acceso a una amplia biblioteca, una sala de estar separada y luminosa con chimenea. Desde el salón hay acceso a través de puertas francesas a la terraza cubierta en la parte delantera de la casa con magníficas vistas sobre las colinas. Desde el hall de entrada, entramos en la gran cocina sólida con encimeras de granito. ¡Esta cocina también tiene una zona de comedor con un techo alto con acabados de madera maciza! La villa principal tiene tres dormitorios dobles, uno de ellos con baño en-suite. Un segundo cuarto de baño también está disponible y es compartido por los otros dos dormitorios. Todos los dormitorios tienen hermosos armarios empotrados espaciosos con puertas de madera. En la parte trasera de la propiedad hay un patio con zona de barbacoa y, por supuesto, no puede faltar una preciosa piscina. La propiedad tiene varios detalles hermosos. En particular, nos gustaría mencionar los techos altos de madera maciza en la casa que crean un ambiente lujoso y atractivo. Dispone de aire acondicionado en el salón, la sala de estar y el dormitorio principal para disfrutar de un clima agradable tanto en verano como en invierno. La segunda villa se encuentra junto a la casa principal. Hay un sendero entre las dos

casas, pero ambas tienen su propia intimidad. Al entrar en esta villa, se nota inmediatamente el techo alto, acabado en madera. ¡Hay mucha luz y espacio en esta casa! El salón tiene puertas batientes abiertas a la segunda piscina y la acogedora estufa de leña en el salón aporta mucho ambiente . Esta casa tiene el carácter de una gran casa de campo con una cocina de madera maciza con encimeras de granito. Hay 4 dormitorios en esta propiedad. Dos dormitorios tienen baño privado. Un tercer cuarto de baño está disponible y se comparte con los otros dos dormitorios. Esta villa, como las otras, es de buena calidad sólida y totalmente equipada. La superficie total de la segunda villa es de 165m2. El suministro de agua es a través de agua de la comunidad de la Sierra de las Aquas. Para ello hay dos grandes depósitos para almacenar el agua ofrecida. Internet de alta velocidad está disponible. La electricidad está conectada a las instalaciones generales. Esta propiedad es ideal para crear un B & B con mucha privacidad para el propietario. También es ideal para 2 familias grandes que quieren vivir juntos y todavía tienen su privacidad. Tienen un excelente acceso directamente desde un nuevo camino rural asfaltado. Los actuales propietarios han vivido aquí a su plena satisfacción durante más de 20 años. Tenían las villas construidas por un contratista Inglés en el momento. El motivo de la venta es la edad de los propietarios. ¡Déjese sorprender por la hermosa ubicación de estas propiedades y las amplias posibilidades que esta propiedad ofrece!

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, None, Parking