(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Adosado

Alora



Habitaciones: 3 | Baños: 3 | M²: 312 | Precio: 280.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Adosado | Referencia: R4285429 | Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Esta casa familiar bien situada se encuentra en una zona tranquila a las afueras del centro de Álora. El auténtico centro español de Álora, a sólo 30 minutos de Málaga, el aeropuerto internacional y las playas del Mediterráneo. Es una bonita zona residencial tranquila, poco tráfico y la zona residencial tiene un parque con instalaciones de juego para los niños y un excelente acceso. Esta bonita casa adosada tiene una superficie de 260 m2, en una parcela de 155 m2. A nivel de calle, hay un amplio hall de entrada con una escalera que conduce a la primera planta. Esta planta consta de 3 dormitorios dobles y 3 baños con un amplio cuarto de baño familiar. En la planta baja hay un amplio garaje y varios trasteros grandes. Se trata de una propiedad muy elegante junto con un espacio comercial. El espacio comercial se extiende a 164 m2 y tiene acceso a través de puertas automáticas de garaje y actualmente se divide en dos grandes habitaciones y un trastero y un cuarto de ducha. La casa tiene entrada privada. Un amplio salón y comedor conducen a una terraza con vistas a la ciudad y a la montaña. La cocina, amplia y bien equipada, cuenta con una encimera de granito de perfecta calidad, placa eléctrica y

lavavajillas. La cocina se abre al patio privado, que también alberga un amplio lavadero. En la segunda planta se encuentra la cocina/barbacoa exterior, rodeada de plantas y un aseo exterior. En esta planta hay una segunda cocina y un salón. Otra bonita escalera de baldosas conduce a la planta superior, que cuenta con una atractiva barbacoa, y acceso a una terraza solarium muy privada. La casa tiene varias vistas preciosas de las montañas y el campo de los alrededores de Álora. Esta propiedad ha sido modernizado y terminado a un nivel muy alto, incluyendo ventanas de PVC con doble acristalamiento en todo, aire acondicionado frío y caliente en la cocina / comedor, sala de estar y uno de los dormitorios. El agua caliente de la casa principal procede de paneles solares. La unidad comercial dispone de una fuente de alimentación trifásica independiente. Esta propiedad ofrece muchas oportunidades para el nuevo propietario para comprar una casa de calidad y aprovechar la unidad comercial para fines comerciales. ¿Busca una casa de pueblo espaciosa con mucho espacio y comodidad? Póngase en contacto con nosotros

---

Destacado:

Aire acondicionado, None, None, None, None