

---

## Áticos

Manilva



Habitaciones: 2

Baños: 0

M<sup>2</sup>: 115

Precio: 424.200 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4285516

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

**Descripción:**Ático con magnificas vistas panorámicas al mar, en La Paloma, MANILVA Maravilloso ático con unas vistas panorámicas impresionantes al mar Mediterráneo y a escasos 200 metros de la playa. La urbanización esta muy bien situada a tan solo 5 minutos del lujoso Puerto de Sotogrande y 15 minutos de la pintoresca Estepona. Este amplio y moderno ático nos ofrece dos habitaciones con baños en suite y aseo para invitados con cocina abierta y electrodomésticos de la prestigiosa marca Neff. El apartamento ha sido diseñado con estilo moderno y de altas calidades, con doble acristalamiento marca Cortizo, puerta blindada de seguridad y acabados de carpintería de alto estandig. En la cocina podemos apreciar diferentes cambios ya que han añadido una isla de desayuno y muebles de almacenamiento elevado. La vivienda dispone de aerotermia utilizable para el agua caliente, esto quiere decir que ahorrará mucha energía y tendrá una factura de luz más baja de lo normal. La vivienda de tipología esquina tiene gran luminosidad y todas las habitaciones incluyendo un baño y el aseo tienen ventana al exterior. Urbanización de tan solo 74 vecinos ideal para vivir, con 24 horas de seguridad y cámaras de seguridad instaladas, con sala de gimnasio, piscina cubierta y sauna, dos piscinas exteriores y unas vistas impresionantes al mar. El apartamento dispone de plaza de aparcamiento y trastero incluido en el precio. A que esperas reserva ya tu visita!

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, Ascensor, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None