(+34) 602 508 361

info@marbella-dreamhouse.com

Apartamento

Riviera del Sol



Habitaciones: 2

Baños: 2

M²: 80

Precio: 259.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Referencia: R4286299

Fecha de publicación: 14.01.24

Descripción:Recientemente reformado y luminoso piso en 2ª planta con bonitas vistas verdes y parciales vistas al mar acaba de salir a la venta en Riviera del Sol, Mijas Costa, Málaga a 3 minutos en coche de la playa. Esta propiedad ha sido recientemente renovada y tiene un aire minimalista, luminoso y fresco con vistas abiertas a la vegetación y algunas vistas parciales al mar en la distancia, no se puede construir nada enfrente, por lo que siempre tendrá estas vistas. La terraza está orientada al sur, totalmente reformada con azulejos nuevos, pilares de madera nuevos y recién pintada y tiene un toldo eléctrico beige moderno, mesa redonda y 4 sillas y varias plantas de plátano. La terraza está soleada todo el día y se puede utilizar durante todo el año. El dormitorio principal está orientado al sur y tiene acceso directo a la terraza, armario empotrado y persianas en las puertas correderas que dan a la terraza. Hay un baño en suite en el dormitorio principal, que tiene bañera, mampara de cristal nueva con detalles en negro y otros detalles en negro como ducha, pomo de la puerta, grifo, toma de corriente, toallero, etc. El segundo dormitorio es exterior (hay ventana), con armario integrado, 2 camas individuales y justo al lado está el 2º baño, en el pasillo, con plato de ducha. La cocina abierta está totalmente equipada y tiene nevera nueva, microondas nuevo, lavavajillas nuevo y lavadora y secadora nuevas (en el lavadero). Hay un lavadero detrás de la cocina. El salón es bastante amplio, con un sofá cama (3 plazas) que se convierte en una cama muy cómoda. El

salón recibe mucha luz y tiene acceso directo a la terraza orientada al sur. Hay aire acondicionado centralizado frío y calor en toda la propiedad. La propiedad cuenta con una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo (cerca del ascensor) y un trastero privado, ambos incluidos en el precio. La propiedad se vende parcialmente amueblada con cocina totalmente equipada y la lista de inventario completa se proporciona al momento de la visita. Hay un ascensor en la comunidad para llegar al apartamento en el segundo piso. Es una urbanización cerrada con 2 piscinas y pista de paddel. Hay jardines comunitarios en la comunidad y cámaras. Frente a la urbanización hay una parada de autobús. El apartamento se encuentra a 15 min de Marbella centro, 15 min de Fuengirola, 5 min de La Cala de Mijas y 30 min del aeropuerto de Málaga. Esta propiedad tiene licencia de primera ocupación por lo que se puede alquilar legalmente como alquiler a corto plazo (vacacional). Se ha pintado toda la propiedad (interior y terraza) en febrero de 2023. El precio no es negociable.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Vistas al mar, None, Ascensor, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None, None