

## Áticos

Torremolinos



Habitaciones: 3

Baños: 1

M²: 141

Precio: 245.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Áticos

Referencia: R4290739

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: ÁTICO de un solo nivel, ubicado en Torremolinos a escasos metros del ambulatorio y del conocido hotel Griego. Gran ubicación a un paso de todo tipo de comercios y servicios. AMPLIA TERRAZA, en forma de U que rodea toda la vivienda, de 45 m2 con bonitas vistas a las montañas. Propiedad en gran estado de conservación, lista para entrar a vivir. Dispone de suelos de mármol, aire acondicionado por conductos, sauna y armarios empotrados en todos los dormitorios. PLAZA DE APARCAMIENTO + TRASTERO, ambos en planta sótano, incluidos en el precio. Edificio muy tranquilo de tan solo 10 viviendas. NOTA: La propiedad originalmente tenía 2 cuartos de baño. Actualmente solo hay un cuarto de baño, ya que en el otro se habitó una sauna. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, cocina independiente, amplio salón-comedor con acceso a terraza. A continuación, dormitorio 3, dormitorio 2, cuarto de baño con sauna y dormitorio principal. El cuarto de baño y 2/3 dormitorios tienen acceso directo a la terraza. Metros construidos (total): 141 m2. Vivienda: 96 m2. Terraza: 45 m2. Planta: 2ª (ÁTICO). Gastos de comunidad: 98 €/mes. Orientación: Sur, sureste, suroeste. Año de construcción: 2006. \*Distancias: -Restaurantes y bares: 200 mts. -Ambulatorio y colegio: 300 mts. -Parada de bus: 400 mts. -Estación de tren: 600 mts. -Aeropuerto: 6.7 km.

Destacado:

Aire acondicionado, None, Ascensor, Parking, None, None