

## Villa

Benalmadena



Habitaciones: 6

Baños: 6

M²: 386

Precio: 475.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4292155

Fecha de publicación:  
14.01.24

Descripción: Oportunidad de parcela con estructura existente en excelentes condiciones, para terminar de construir una villa a su medida. Licencia de Obra en vigor listo para continuar la obra. La propiedad tiene orientación suroeste, está situada en una zona exclusiva de Benalmádena, muy tranquila y a su vez bien comunicada con Benalmádena pueblo y con Arroyo de la Miel. La parcela, de 684m² de superficie, dispone de proyecto y licencia para continuar las obras inmediatamente. Opción de terminarla según sus necesidades. La villa proyectada se dispone en tres niveles para adaptarse al desnivel de la parcela. Tiene el acceso en el nivel superior, en el que también hay planteadas dos plazas de aparcamiento y amplias terrazas, tres dormitorios, tres baños, amplias dependencias de salón y cocina, diversas terrazas y una amplia piscina de 26 m² con vistas laterales al mar. La superficie construida total es de 386 m². Es posible modificar el proyecto de ejecución existente para redactarlo a gusto del comprador. Villa - Chalet, Benalmadena, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 386 m², Terraza 350 m², Jardin/Terreno 684 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de

Marina. Orientación : Sur, Suroeste, Oeste. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Privada. Vistas : Mar, Montaña, Jardín, Bosques. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Terraza Privada, Solario, Casa de Huéspedes, Trastero, Lavadero, Barbacoa, Sótano. Jardin : Privado. Aparcamiento : Cubierto, Más de uno, Privado. Categoría : Inversion, Pre-construcción, Con Permiso de Planificación, Contemporáneo.

---

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, None, Ascensor, Parking, None