

---

## Villa

Benahavís



Habitaciones: 3

Baños: 5

M<sup>2</sup>: 538

Precio: 1.280.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Referencia: R4295320

Fecha de publicación:  
14.01.24

---

Descripción: Preciosa villa equipada de primera calidad con espectaculares vistas panorámicas al mar y a la montaña, situada en la exclusiva urbanización "Benahavis Hills Country Club" con una excelente infraestructura. La propiedad consta de 3 dormitorios en suite y 2 baños más, piscina y jardín privado, distribuidos en 4 plantas complementadas con una escalera de mármol con pasamanos de roble macizo y ascensor. Hay varias terrazas que permiten disfrutar del increíble ambiente al aire libre, y hay acceso directo a la piscina desde la planta baja. La cocina está totalmente equipada con los últimos electrodomésticos Siemens. La propiedad tiene el beneficio adicional de calefacción por suelo radiante y aire acondicionado. Hay una chimenea situada en la sala de estar. Las habitaciones tienen sus propios balcones privados con vistas espectaculares del mar y la costa. En el nivel del sótano existe la opción de convertirlo en un cuarto dormitorio o mantenerlo como sala de juegos de planta abierta, cine u oficina, según las necesidades individuales. Esta urbanización de diseño y gestión únicos garantiza el mantenimiento de la piscina y el jardín de la villa y está bien protegida gracias a una comunidad cerrada 24/7 y se encuentra a pocos minutos en coche del mar Mediterráneo y a poca distancia del centro de Benahavís, el punto gastronómico de fama mundial de Andalucía además de una de las zonas más populares de la Costa del Sol. El municipio cuenta con tres prestigiosos clubes de golf. La propiedad, además de hacer una impresionante casa de vacaciones en un resort de lujo, ofrece un excelente retorno de la inversión en alquileres cortos.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, None, Golf, Ascensor, None, None, Vigilancia 24H, Parking, None, None, None